

Konsernipalvelujen toimialajohtaja
6728/00.01.02.02/2025

Mäkelän kuolinpesän irtaimiston myynti Asunto Oy Pieksämäen Pajulinnun asunto-osakkeesta

Asiaselostus:

Aili Mäkelän, Keijo Mäkelän ja Kari Antero Mäkelän 26.5.2009 päivätyllä keskinäisellä testamentilla omaisuus on määrätty menevän Pieksämäen terveystoimelle käytettäväksi saattohoitoon. Voimaanpanolain (616/2021) 4 §:n mukaan sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisvastuu on siirtynyt kunnilta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueille 1.1.2023. Etelä-Savon hyvinvointialue koostuu Enonkosken, Hirvensalmen, Juvan, Kangasniemen, Mikkelin, Mäntyharjun, Pertunmaan, Pieksämäen, Puumalan, Rantasalmen, Savonlinnan ja Sulkavan kunnista sekä Itä-Savon sairaanhoitopiiristä, Etelä-Savon sosiaali- ja terveystoimien kuntayhtymästä ja Vaalijalan kuntayhtymästä.

Pesänselvityksessä ilmeni, että Etelä-Savon hyvinvointialue on kuolinpesän ainoa osakas. Saattohoidon järjestämisen voidaan katsoa toteutuvan kahdella eri toimialalla, jolloin Etelä-Savon hyvinvointialueelle tulevan lahjoituksen ja testamentin vastaanottamisesta, käyttökohteesta ja realisoinnista päättää konsernipalvelujen toimialajohtaja hallintosäännön 22.2 §:n kohdan 13 mukaisesti.

Kuolinpesän varoihin kuuluu Hämeenkatu 27 B 8, 76100 Pieksämäki sijaitseva asunto-osake. Testamentissa määrätyn tarkoitamääräyksen täytäntöön saattamiseksi kyseinen asunto-osake on tyhjennettävä irtaimistosta ennen sen myyntiin laittamista.

Asunto-osakkeen irtaimistoa on tarjottu kahdelle pieksämäkeläiselle kirpputoriyritykselle: Kirpputori Mummolalle ja Kirpputori Ferialle, joista vain Kirpputori Mummolan yrittäjä on osoittanut kiinnostusta irtaimistoa kohtaan. Irtaimisto on näytetty Kirpputori Mummolan yrittäjälle 20.4.2026 ja hän on laatinut asunto-osakkeen tyhjentämisestä kirjallisen tarjouksen:

Tarjoan tämän Hämeenkadun asunnon irtaimistosta (huonekalut, taulut, valaisimet ja kaikki pienirtaimisto) yhteensä 500 €.

Konsernipalvelujen toimialajohtaja

Tyhjennän asunnosta ja ulkovarastosta pois myös kaiken myyntiin kelpaamattoman tavaran asianmukaisesti lajiteltuina, ja niistä koituvat jätemaksut kuuluvat maksettavakseni. Loppusiivous ei kuulu tähän tarjoukseen.

Jos pääsemme tästä sopimukseen niin toivon tehtävälle aikaa toukokuun loppuun asti.

Ottaen huomioon tavanomaisen asuntoirtaimiston laatu ja arvo sekä asunto-osakkeen tyhjentämisestä aiheutuva työmäärä, niin jätettyä tarjousta pidettävä asianmukaisena.

Päätös: Päätän hyväksyä Kirpputori Mummolan jättämän tarjouksen, 500 euroa, Hämeenkatu 27 B8, 76100 Pieksämäki sijaitsevan asunto-osakkeen irtaimistosta ja asuntohuoneiston tyhjentämisestä. Kaupasta saadut rahavarat ohjataan Etelä-Savon hyvinvointialueen tilille FI97 5340 0060 9006 34 projektikoodilla 419.

Toimivalta: Hallintosääntö 1.4.2026 22.2 § kohta 13

Muutoksenhaku: Oikaisuvaatimusohje liitteenä.

Päätäjä: Sami Sipilä
Konsernipalvelujen toimialajohtaja

Lisätietoja: Etelä-Savon hyvinvointialueen viranhaltijapäätökset on sähköisesti allekirjoitettu. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamoista.

Lisätietoja päätökseen liittyen Sami Sipilä p. 044 770 0577

Jakelu: Kirpputori Mummola

Tiedoksianto: Päätös on viety nähtäväksi 4.5.2026 Eloisan verkkosivuille.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 4.5.2026.

Konsernipalvelujen toimialajohtaja

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*) ja
- hyvinvointialueen jäsen
- sekä hyvinvointialueen jäsenkunta.

Ohje muutoksenhausta työsuhteisten valinnoissa

Työsuhteeseen ottamista koskevasta päätöksestä ei voi tehdä oikaisuvaatimusta.

Oikaisuvaatimuksella voidaan hakea muutosta työsuhteisen tehtävän täyttämiseen liittyen ainoastaan, jos päätöksentekijä on ylittänyt toimivaltansa, päätöksenteko on tapahtunut virheellisessä järjestyksessä tai päätös on ollut muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Etelä-Savon hyvinvointialueen kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan *asianosaisen* saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Hyvinvointialueen jäsenen ja jäsenkunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Konsernipalvelujen toimialajohtaja

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Etelä-Savon hyvinvointialueen aluehallitus, hakemus osoitetaan kirjaamoon.

Kirjaamojen yhteystiedot

Käynti- ja postiosoitteet sekä puhelinnumerot:

Mikkeli: Porrassalmenkatu 35–37, 50100 Mikkeli, p. 0401676743

Savonlinna: Keskussairaalantie 6, 57120 Savonlinna, p. 040 6602093

Pieksämäki: Tapparakatu 1–3, 76100 Pieksämäki, p. 044 368 6714

Sähköpostiosoite: kirjaamo@etelasavonha.fi

Kirjaamojen aukioloaika: ma-pe klo 9–14 puhelimella, käynnit vain ajanvarauksella

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Etelä-Savon hyvinvointialueen kirjaamoista.

Kirjaamojen yhteystiedot

Käynti- ja postiosoitteet sekä puhelinnumerot:

Mikkeli: Porrassalmenkatu 35-37, 50100 Mikkeli, p. 0401676743

Savonlinna: Keskussairaalantie 6, 57120 Savonlinna, p. 040 6602093

Pieksämäki: Tapparakatu 1-3, 76100 Pieksämäki, p. 044 368 6714

Sähköpostiosoite: kirjaamo@etelasavonha.fi

Kirjaamojen aukioloaika: ma-pe klo 8-14 puhelimella, käynnit vain ajanvarauksella