ELOISA

Etelä-Savon hyvinvointialue

# Palvelusetelin sääntökirja

# Yhteisöllisen asumisen palveluseteli 2027

Etelä-Savon hyvinvointialueen aluehallitus 23.11.2026 § 211
Voimaantulo 1.1.2027

Etelä-Savon hyvinvointialue ELOISA

# Sisällysluettelo

1 Johdanto ..... 3
2 Palvelusetelijärjestelmä ..... 3
2.1 Asiakaskohtainen palvelutarpeen arviointi ja palvelusetelin myöntäminen ..... 4
2.2 Palvelusetelin arvo ja voimassaolo ..... 5
2.3 Järjestäjän antamat tiedot palvelun tuottajalle ..... 5
3 Yhteisöllinen asuminen ..... 5
3.1 Määritelmä ..... 5
3.2 Yhteisöllisen asumisen myöntämisen perusteet ..... 6
3.3 Asunnon vuokraus ..... 6
4 Asiakkaan asema ja oikeudet ..... 7
4.1 Itsemääräämisoikeuden varmistaminen ..... 7
4.2 Asiakkaan kohtelu ..... 8
4.3 Ilmoitusvelvollisuus ..... 8
4.4 Riskien ja esille tulleiden epäkohtien käsitteleminen ..... 8
5 Palvelun sisältövaatimukset ..... 8
5.1 Asiakkaan palvelu- ja hoitosuunnitelma ..... 8
5.2 Yhteisöllisen asumisen tukipalvelut ..... 10
5.2.1 Ateriapalvelu ..... 10
5.2.2 Hygieniakäytännöt ..... 11
5.2.3 Vaatehuolto ja siivous ..... 12
5.2.4 Turvapalvelut ..... 12
6 Asiakkaiden edunvalvonta ja hoitotahto ..... 13
6.1 Edunvalvonta ..... 13
6.2 Hoitotahto ..... 13
7 Tilat, laitteet ja välineet ..... 13
7.1 Tilat ..... 14
7.2 Kalustus ..... 15
7.3 Apuvälineet, laitteet ..... 16
7.3.1 Terveydenhuollon laitteet ja tarvikkeet ..... 16
8 Henkilöstö ..... 17

Etelä-Savon hyvinvointialue ELOISA

9 Lääkehoito ..... 19
9.1 Rajattu lääkevarasto ..... 19
10 Asiakasturvallisuus ..... 20
11 Omavalvonta ..... 21
12 Asiakastietojärjestelmät ..... 21
12.1 Rekisteripitäjyys ja tietoturva ..... 21
12.2 Asiakastietojärjestelmät ..... 22
12.3 RAI- toimintakyvyn arviointijärjestelmä ..... 24
13 Raportointi ja valvonta ..... 24
13.1 Palveluntuottajan raportointivelvoite ..... 24
13.2 Palveluntuottajan valvonta ..... 25
14 Yhteisöllisen asumisen palveluseteli ..... 26
14.1 Palvelusetelin ominaisuudet ja arvo ..... 26
14.2 Omavastuuosuuden määräytyminen ..... 26
15 Palvelusopimus ..... 27
15.1 Palvelun peruuntuminen ..... 27
15.2 Asiakkaan ostamat lisäpalvelut ..... 28
15.3 Palvelun virhe ..... 28
16 Laskutus ja keskeytyssäännöt ..... 29
16.1 Hyvinvointialueen laskutus ..... 29
16.2 Asiakkaan laskutus ..... 30
17 Oikeusohjeet ..... 30

Etelä-Savon hyvinvointialue ELOISA

# 1 Johdanto

Palvelusetelin sääntökirjan palvelukohtaisen osan lisäksi palvelusetelisääntökirjan yleinen osa määrittelee palvelusetelipalveluna tuotettavaa palvelua. Mikäli palvelusetelisääntökirjan palvelukohtainen osa on ristiriidassa palvelusetelisääntökirjan yleisen osan kanssa, noudatetaan yleisessä osassa annettuja vaatimuksia ja linjauksia.

Tässä sääntökirjassa kerrotaan niistä yksityisen sosiaali- ja/tai terveyspalveluntuottajan oikeuksista ja velvollisuuksista, joihin hän sitoutuu, kun Etelä-Savon hyvinvointialue (jäljempänä hyvinvointialue) hyväksyy palveluntuottajan palvelusetelillä ikääntyvien asumispalvelujen tuottajaksi.

Sääntökirjassa hyvinvointialue asettaa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelusetelistä annetun lain (569/2009) (myöhemmin palvelusetelilaki) 5 §:ssä tarkoitetut hyväksymiskriteerit palvelun tuottajille. Yksityinen palveluntuottaja sitoutuu noudattamaan tämän sääntökirjan ehtoja siitä alkaen, kun palveluntuottaja hyväksytään palvelusetelillä toteutettavien palveluiden tuottajaksi. Palveluseteli on vaihtoehtoinen tapa järjestää hyvinvointialueen järjestämisvastuulla olevia palveluja.

Palvelusetelillä hyvinvointialue ei tule sopimusosapuoleksi palvelusta sovittaessa, vaan kyseessä on asiakkaan ja palveluntuottajan välinen sopimus. Hyvinvointialue vastaa palvelusetelijärjestelmään hyväksymisestä, valvonnasta ja hinnanmäärityksestä. Hyvinvointialue määrittää palvelusetelijärjestelmälle yhteyshenkilöt, jotka valvovat sääntökirjan vaatimusten toteutumisesta.

Tässä sääntökirjassa määritellään yhteisölliseen asumiseen liittyvät palveluseteliehdot.

# 2 Palvelusetelijärjestelmä

Palveluseteliä hallinnoidaan palvelusetelijärjestelmän kautta. Palvelusetelijärjestelmänä toimii www.palse.fi -portaali. Palveluntuottaja rekisteröityy järjestelmään palveluseteliportaalissa annetun ohjeen mukaisesti ja hakeutuu ikääntyvien asumispalvelujen palvelusetelituottajaksi. Palvelusetelituottajien haku on jatkuvaa.

Palvelusetelituottajaksi hakeutuminen tai hyväksyminen ei edellytä kilpailuttamista. Palvelusetelillä tuotettu palvelu perustuu asiakkaan ja palveluntuottajan väliseen sopimukseen, jonka osapuolet ovat palveluja tuottava yritys ja kuluttaja-asemassa oleva palveluseteliä käyttävä asiakas.

Hyväksytty palveluntuottaja ylläpitää järjestelmässä omia tietojaan, tarkistaa asiakkaan saldotilanteen ja kirjaa poissaolot kuukausiraporttiin aina seuraavan kuun 5. päivään mennessä. Palveluntuottaja sitoutuu ilmoittamaan palvelusetelipalvelun tuottamisen hinnan palse.fi portaalin kautta. Hinnat ilmoitetaan palveluntuottajaksi hakeutumisvaiheessa.

Etelä-Savon hyvinvointialue ELOISA

Palvelusetelin arvoa voidaan muuttaa kerran vuodessa tai muutoin tarpeen mukaan. Muutetun setelin arvon käyttöönottopäivämäärästä päätetään setelin arvon määrityksen yhteydessä. Hintoja voidaan muuttaa kunkin vuoden tammikuun 1. päivästä lukien ja hintoja koskevat muutokset voi ilmoittaa aikaisintaan 30 päivää ennen muutosajankohtaa. Palveluntuottaja sitoutuu ilmoittamiinsa enimmäishintoihin kalenterivuoden ajaksi. Hinnat ovat nähtävissä Palse.fi- portaalissa.

Palveluntuottajan velvollisuutena on myös tiedottaa asiakkaita ajoissa mahdollisista hinnanmuutoksista / omavastuuosuuden muuttumisesta, jotka aiheutuvat palveluntuottajan hintojen korotuksista.

Palvelujen hintoja voi alentaa tapauskohtaisesti.

Palse.fi -portaalissa asiakas voi vertailla palveluntuottajia. Asiakas valitsee itse palveluntuottajan ja tarvittaessa palveluohjaaja auttaa valinnassa. Asiakas voi halutessaan vaihtaa palveluntuottajaa.

Palvelusetelillä järjestettävä palvelu vastaa hyvinvointialueen ikääntyneiden palvelujen myöntämisen perusteita, ja vastaa sisällöltään hyvinvointialueen palvelua sekä ostopalvelua. Ikääntyneiden asumispalvelujen myöntämisen perusteet vahvistetaan vuosittain ja ne on kuvattu ikääntyneiden palvelujen käsikirjassa.

Palveluseteli voidaan tarjota asiakkaalle, joka tarvitsee yhteisöllistä asumista.

Hyvinvointialueen viranhaltija tekee palvelusetelin myöntämisestä päätöksen, joka perustuu asiakkaan palvelutarpeen arviointiin. Päätös noudattaa lakia sosiaalihuollon asiakkaan asemasta ja oikeuksista (812/2000) ja lakia potilaan asemasta ja oikeuksista (785/1992). Palvelusetelipäätöksellä järjestäjä sitoutuu maksamaan tietyn osuuden palvelun hinnasta tietyllä ajanjaksolla.

## 2.1 Asiakaskohtainen palvelutarpeen arviointi ja palvelusetelin myöntäminen

Palvelusetelillä järjestettävä palvelu vastaa Etelä-Savon hyvinvointialueen ikääntyneiden palvelujen myöntämisen perusteita, ja vastaa sisällöltään kunnan omaa palvelua sekä ostopalvelua. Yhteisöllisen ja ympärivuorokautisien palveluasumisen myöntämisen perusteet vahvistetaan vuosittain ja ne on kuvattu Ikääntyneiden palvelujen palveluoppaassa. Palveluseteli voidaan tarjota asiakkaalle, joka on hyväksytty hakijaksi yhteisölliseen asumiseen viimeistään lain mukaisessa määräajassa myöntämisestä. Viranhaltija tekee palvelusetelin myöntämisestä päätöksen, joka perustuu asiakkaan palvelutarpeen arviointiin. Päätös noudattaa lakia sosiaalihuollon asiakkaan asemasta ja oikeuksista (812/2000) ja lakia potilaan asemasta ja oikeuksista (785/1992). Palvelusetelipäätöksellä järjestäjä sitoutuu maksamaan tietyn osuuden palvelun hinnasta tietyllä ajanjaksolla.

## 2.2 Palvelusetelin arvo ja voimassaolo

Palvelusetelipäätös on pääsääntöisesti toistaiseksi voimassa oleva. Palvelusetelin arvo on tulosidonnainen ja euroa/vuorokausi. Palvelusetelipäätöksestä ilmenee palvelusetelin sisältö ja voimassaoloaika. Palvelusetelin arvo määritellään uudelleen, kun asiakaan palvelutarve, tulot, vähennykset palveluntuottajan palveluhinta tai hyvinvointialueen hallituksen määrittelemät perusteet muuttuvat.

Mikäli yhteisöllisessä asumisessa asiakkaan palvelun tarve poikkeaa palvelusetelissä määritellystä, tulee asiakkaan ja palveluntuottajan olla yhteydessä riittävän ajoissa palvelusetelin myöntäneeseen tahoon, joka arvioi palvelun tarpeen uudelleen. Palveluntuottaja sitoutuu tarkistamaan asiakkaalle myönnetyt setelit palse.fi -portaalista jo ennen palvelun alkamista.

Asiakkaalla ei ole velvollisuutta käyttää myönnettyä palveluseteliä, jos palvelu järjestyy muulla tavoin tai asiakas on ilmoittanut palvelun peruuntumisesta sopimuksen mukaisesti. (Laki sosiaali- ja terveydenhuollon palvelusetelistä 569/2009).

## 2.3 Järjestäjän antamat tiedot palvelun tuottajalle

Myöntäessään palvelusetelin järjestäjän tulee varmistua siitä, että palvelun tuottajan käyttöön saadaan riittävät esitiedot asiakkaasta. Järjestäjän on informoitava asiakasta tästä seikasta palveluseteliä antaessaan.

Asiakkaat ovat ikäihmisiä, jotka täyttävät hyvinvointialueen ikääntyneiden palvelujen yhteisöllisen asumisen myöntämisperusteet.

Mikäli asukas ei saa tarvittavia apuvälineitä julkisen apuvälineyksikön kautta, palveluntuottajan edellytetään hankkivan apuvälineet, tarvikkeet ja laitteet, jos asiakkaan hoidon tarve sitä vaatii.

# 3 Yhteisöllinen asuminen

## 3.1 Määritelmä

Yhteisöllisen asumisen palveluntuottajan tulee olla rekisteröitynä  Lain sosiaali- ja terveydenhuollon valvonnasta (741/2023) 11 §:ssä tarkoitetussa ~~Valviran~~ Lupa- ja valvontaviraston ylläpitämässä valtakunnallisessa palveluntuottajien rekisterissä (*Soteri*) yhteisöllisen asumisen palveluntuottajaksi ja jonka palveluyksikkö on rekisterissä 21 §:n mukaisesti.

Sosiaalihuoltolain (1301/2014) 21 b §:n mukaisia asumispalveluita järjestetään henkilöille, jotka erityisestä syystä tarvitsevat apua ja tukea päivittäisissä toiminnoissa. Yhteisöllisellä asumisella tarkoitetaan sosiaalihuoltolain mukaista asumispalvelua, joka järjestetään esteettömässä ja

turvallisessa toimintayksikössä, jossa asiakkaalla tarpeitaan vastaava huoneisto. Tiloissa järjestetään sosiaalista kanssakäymistä edistävää toimintaa (SKE-toiminta). Mikäli palveluntuottaja ei itse tuota SKE-toimintaa, on alihankkijan yksityisestä sosiaalipalveluista annetun lain mukaan tehtävä palvelustaan ilmoitus tilaajalle. Ilmoitus talletetaan valvontaviranomaisen toimesta Soteri-rekisteriin. Palveluntuottaja vastaa siitä, että asumisyksikössä tarjotaan SKE-toimintaa ja toiminnan sisältö suunnitellaan asiakkaiden toivomusten ja tarpeiden pohjalta.

Yöaikaisiin hälytyksiin (21.00 – 7.00) vastaa palveluntuottaja.

## 3.2 Yhteisöllisen asumisen myöntämisen perusteet

Asiakkaat ovat ikäihmisiä, jotka täyttävät tilaajan Ikääntyneiden asumispalvelujen myöntämisperusteet.

1. Asiakkaan toimintakyky on alentunut ja hoidon ja huolenpidon tarve on kohonnut korkean iän, sairauden, vamman tai muun vastaavan syyn vuoksi. (Sosiaalihuoltolaki 1301/2014 § 21 b).
2. Hoidon, huolenpidon ja valvonnan tarve voi toimintakyvyn kokonaisarvion perusteella olla myös yöaikaan. Tarvittava yöaikainen palvelu järjestetään asiakkaan tarvitsemalla tavalla esim. turvateknologiaa hyödyntäen.
3. Palvelua ei voida riittävällä tavalla järjestään muiden kotiin annettavien palvelujen tai perhehoidon avulla esim. toimintakyvyn alentumisen, hoidon ja huolenpidon tarpeen, korkean iän, sairauden, vamman tai muun vastaavan syyn vuoksi.

Asiakkaan palvelun tarve määritellään palveluntarpeenarvioinnin perusteella, jonka tilaajan asiakasohjaus tekee yhteistyössä asiakkaan, omaisen ja/tai edunvalvojan kanssa. Asumispalveluissa asuessaan asiakkaat ovat sosiaalihuollon ja perusterveydenhuollon asiakkaita.

Palveluntuottaja sitoutuu täyttämään yhteisöllisen asumisen asiakkaiden palveluun käytettävien tuntien seurantalomakkeen tilaajan ohjeistuksen mukaisesti aina asiakkaan muuttaessa ja palvelutarpeen muuttuessa. Palvelutuntien määrä tarvitaan palvelusetelin arvon määrittämistä varten.

Pariskunnalla on oikeus asua yhdessä, mikäli näin toivovat. Asiakas voi lähtökohtaisesti asua toimintayksikössä elämänsä loppuun saakka.

## 3.3 Asunnon vuokraus

Yhteisöllisessä asumisessa asunnon hallinta perustuu asuinhuoneiston vuokrauksesta annetun lain (481/1995) mukaiseen vuokrasopimukseen, jonka asiakas tai hänen edunvalvojansa tekee palveluntuottajan tai muun vuokranantajan kanssa. Asuminen tapahtuu vuokra-asunnoissa.

Etelä-Savon hyvinvointialue ELOISA

Palveluntuottaja avustaa tarvittaessa, että asiakkaalle haetaan asumistuki. Kiinteistökulut, lämmitys ja jätemaksut kuuluvat vuokraan. Asiakkaan käyttämästä sähköstä ja vedestä voidaan laskuttaa erikseen. Asiakkaalta ei saa periä vuokravakuutta.

Kelan etuudet kuten asumistuki, eläkettä saavan hoitotuki ja muut vammaisetuudet sekä sairausvakuutuksen korvaukset määräytyvät samoin kuin kotona asuvien.

Asiakas vastaa itse asunnon vuokran kustannuksista. Vuokrasopimus ja siihen mahdollisesti tehtävät muutokset toimitetaan aina järjestäjälle tiedoksi. Asiakas tai hänen edunvalvojansa tekee asunnosta Palveluntuottajan tai muun vuokranantajan kanssa asuinhuoneiston vuokrauksesta annetun lain (481/1995, huoneenvuokralaki) mukaisen vuokrasopimuksen. Palveluntuottajan tai muun vuokranantajan asiakkaalta perimä vuokra palveluasumisyksikössä vapaarahoitteisissa kohteissa ei saa ylittää KELAn eläkkeensaajan asumistuen enimmäisasumismenoja lisättynä 20 %:lla. ARA:n rahoittamissa kohteissa noudatetaan ARA-lainsäädäntöä vuokran määräytymisessä. Kahden hengen asunnon vuokra lasketaan asunnon vuokra jaettuna kahdella. Vuokrankorotukset tehdään huoneenvuokralain mukaisesti. ARA-rahoitettujen kohteiden vuokrankorotukset perustuvat ao. Lainsäädäntöön.

# 4 Asiakkaan asema ja oikeudet

## 4.1 Itsemääräämisoikeuden varmistaminen

Sosiaalihuollon palveluissa jokaisella on itsemääräämisoikeus oman elämänsä valintoihin ja päätöksiin. Itsemääräämisoikeus on perusoikeus, joka muodostuu oikeudesta henkilökohtaiseen vapauteen, koskemattomuuteen ja turvallisuuteen. Siihen liittyvät läheisesti oikeudet yksityisyyteen ja yksityiselämän suojaan. Henkilökohtainen vapaus suojaa henkilön fyysisen vapauden ohella myös hänen tahdonvapauttaan ja itsemääräämisoikeuttaan. Henkilökunnan tehtävänä on kunnioittaa ja vahvistaa asiakkaan itsemääräämisoikeutta ja tukea hänen osallistumistaan palvelujensa suunnitteluun ja toteuttamiseen.

Sosiaalihuollossa itsemääräämisoikeutta voidaan rajoittaa ainoastaan silloin, kun asiakkaan tai muiden henkilöiden terveys tai turvallisuus uhkaa vaarantua, eikä muita keinoja ole käytettävissä. Rajoitustoimenpiteet on toteutettava lievimmän rajoittamisen periaatteen mukaisesti ja turvallisesti henkilön ihmisarvoa kunnioittaen. Itsemääräämisoikeutta koskevista periaatteista ja käytännöistä keskustellaan sekä asiakasta hoitavan lääkärin että omaisten ja läheisten kanssa. Itsemääräämisoikeutta rajoittavista toimista lääkäri tekee kirjalliset päätökset ja tiedot kirjataan asiakkaan palvelu-, hoito- tai kuntoutussuunnitelmaan. Rajoittamistoimista tehdään kirjaukset myös asiakasasiakirjoihin. Rajoittamistoimia koskevaa päätöstä ei voi tehdä toistaiseksi voimassaolevaksi.

Etelä-Savon hyvinvointialue ELOISA

## 4.2 Asiakkaan kohtelu

Asiakkaalla on oikeus laadultaan hyvään sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja hyvään kohteluun ilman syrjintää. Asiakasta on kohdeltava kunnioittaen hänen ihmisarvoaan, vakaumustaan ja yksityisyyttään.

Asiakkaan oikeusturvan kannalta palvelun laatuun tai asiakkaan saamaan kohteluun tyytymättömällä on oikeus tehdä muistutus toimintayksikön vastuuhenkilölle tai johtavalle viranhaltijalle. Muistutuksen voi tehdä tarvittaessa myös hänen laillinen edustajansa, omainen tai läheinen. Muistutuksen vastaanottajan on käsiteltävä asia ja annettava siihen kirjallinen, perusteltu vastaus kohtuullisessa ajassa. Muistutus vastauksineen toimitetaan järjestäjän kirjaamoon.

Asiakkaalla on myös oikeus tehdä kantelu aluehallintoviranomaiselle. Lisäksi asiakas voi antaa palautetta järjestäjän valvonnasta vastaavalle taholle. Asiakkaalla on oikeus kieltäytyä myönnetystä palvelusta. Asiakkaalla on oikeus saada sosiaaliasiamiehen palveluja. Sosiaaliasiamiehen tiedot tulee olla asiakkaan saatavilla.

## 4.3 Ilmoitusvelvollisuus

Kts. palvelukuvauksen kohta 12.1 Palveluntuottajan raportointivelvoite

## 4.4 Riskien ja esille tulleiden epäkohtien käsitteleminen

Kts. palvelukuvauksen kohta 12.1 Palveluntuottajan raportointivelvoite

# 5 Palvelun sisältövaatimukset

## 5.1 Asiakkaan palvelu- ja hoitosuunnitelma

Palveluntuottaja vastaa asiakkaalle laaditun palvelu- ja hoitosuunnitelman mukaisesti mm. seuraavista tehtävistä:

**Perushoidolliset tehtävät**

- kokonaisvaltaisesta hygieniasta (hampaiden pesu/suun puhdistus, ihonhoito, kynsien hoito, suihkussa/saunassa käyminen jne.), wc-toimista, hiusten ja parran siisteydestä huolehtiminen
- kommunikaatio- ja näön apuvälineiden toimivuudesta huolehtiminen
- asianmukaisesta pukeutumisesta huolehtiminen. Asiakasta autetaan pukeutumaan asianmukaisesti sään, tilanteen ja vuodenajan mukaan
- ruokailussa avustaminen sekä tarvittaessa syöttäminen sekä ravitsemustilan seuranta

Etelä-Savon hyvinvointialue ELOISA

**Lääkehoidon toteuttaminen lääkehoidon suunnitelman mukaisesti**

- lääkkeiden jakaminen, lääkkeiden antaminen valvotusti
- lääkehoidon seuranta ja arvioiminen
- reseptien uusiminen
- lääkkeiden tilaus

**Terveydentilan seuranta ja hoito**

- terveydentilan ja voinnin seuranta sekä tarpeenmukainen hoito ja hoitoonohjaus
- tarvittavista seurannoista huolehtiminen (esim. RR, verensokerimittaukset)
- Sairaanhoidolliset hoitotoimenpiteet (esim. haavahoitojen toteuttaminen) ja hoidon vaikutusten seuranta lääkärin antaman ohjeen mukaan
- kiireellisen ja kiireettömän lääkärikontaktin järjestäminen asiakkaan tarpeen mukaisesti
- toimintayksikön on omalta osaltaan huolehdittava siitä, että asiakas saa hänelle kuuluvat terveydenhuollon palvelut
- suorittaa kausirokotukset Eloisan ohjeistuksen mukaisesti
- palveluntuottaja vastaa laboratorionäytteiden kuljetuksesta
- konsultointi ja yhteistyö terveydenhuollon, hammashoidon sekä erikoissairaanhoidon kanssa
- palveluntuottaja vastaa tarvittaessa asiakkaan tarvitseman kuljetuksen järjestämisestä ja/tai saattaja-avusta sosiaali- ja terveyspalveluihin.
- RAI toimintakykymittarin lisäksi, asiakkaan vointia seurataan tarvittaessa GDS 15, MNA, MMSE ja FRAT (lyhyt kaatumisvaaran arviointi)–mittareilla

**Hoitotarvikkeet ja apuvälineet**

- asiakkaan pitkäaikaiseen hoitoon liittyvät hoitotarvikejakelun hoitotarvikkeet, kuten vaipat, katetrit ja haavahoitotuotteet, määräytyvät omavastuun ja ilmaisjakelun osalta, kulloinkin hoitotarvikejakelun voimassa olevan ohjeen mukaisesti
- apuvälinetarpeen arviointi, ohjaus ja niiden hankkimisessa avustaminen yhteistyössä fysio- ja toimintaterapian kanssa.
- apuvälineiden käytössä avustaminen ja välineiden kunnon tarkastus (Valtakunnalliset lääkinnällisen kuntoutuksen apuvälineiden luovutusperusteet 2020: Opas apuvälinetyötä tekeville ammattilaisille ja ohjeita asiakkaille. https://julkaisut.valtioneuvosto.fi/handle/10024/162395)

**Sosiaalista kanssakäymistä edistävää toiminta (SKE-toiminta)**

- asiakkaalla pitää olla mahdollisuus sosiaaliseen vuorovaikutukseen sekä mahdollisuus osallistua mielekkääseen, hyvinvointia, terveyttä ja toimintakykyä edistävään ja ylläpitävään toimintaan
- toiminnan sisältö suunnitellaan yhdessä asiakkaiden kanssa ja heidän tarpeisiinsa perustuen
- sisällön pitää vastata asiakkaiden toiveita ja tarpeita sekä myös tukea sosiaalisten suhteiden ylläpitämistä

- toiminnan pitää olla suunnitelmallista ja tavoitteellista ja sen tulee toteutua säännöllisesti
- toimintaa voidaan myös toteuttaa osittain yksikön ulkopuolella
- toiminta voi olla esim. aiempien harrastusten jatkamisen mahdollistamista
- sosiaalisen verkoston ylläpitäminen ja kannustaminen; hyödynnetään teknologisia mahdollisuuksia yhteydenpitoon
- jatkuva yhteistyö omaisten ja läheisten kanssa
- viikoittainen psykososiaalinen - ja arjen osallistava toiminta juhlapyhät huomioiden
- ulkoilu
- yhteisiä tapahtumia asiakkaille, omaisille ja läheisille
- asiakkaan tarpeesta lähtevä yhteistyö eri tahojen kanssa
- asiakkaiden ja omaisten turvalliset tapaamiset (myös poikkeustilanteissa)

**Asiakkaan rahavarojen käsittely ja säilyttäminen**

- toimintayksikössä tulee olla toimintaohje asiakkaiden rahavarojen käsittelyyn ja arvo-omaisuuden säilyttämiseen. Yksikössä voidaan säilyttää pieniä määriä asiakkaiden rahavaroja ns. käyttövaroja.
- rahavarojen käytöstä pidetään asianmukaista kirjanpitoa. Jokaisen tapahtuman tarkistaa ja allekirjoituksellaan hyväksyy kaksi työntekijää.
- Toimintayksikössä on lukittu huone ja lukittu lokero/kaappi asiakkaan rahavarojen säilytykseen

**Palliatiivinen hoito ja saattohoito**

- palliatiivinen hoito- ja saattohoito toteutetaan lähtökohtaisesti toimintayksikössä
- tarvittaessa yhteistyötä voidaan tehdä tilaajan Liikkuvan sairaalan tai muun palliatiivisen hoidon asiantuntijoiden kanssa

# 5.2 Yhteisöllisen asumisen tukipalvelut

## 5.2.1 Ateriapalvelu

Ravinto ja ruokailu sekä niihin liittyvä tapakulttuuri ovat tärkeä osa sosiaalihuollon palveluja. Yhteisöllisessä asumisessa palveluntuottaja sitoutuu tarjoamaan asiakkaalle täysihoitoruokailun asiakkaan niin halutessa.

Täysihoitoruokailu koostuu seuraavista aterioista:

- aamiainen
- lounas
- välipala
- päivällinen
- iltapala

Palveluntuottaja huomioi kulloinkin voimassa olevat ruokaviraston antamat ikääntyneiden ravintoaineiden saanti- ja ruokasuositukset (Ikääntyneiden ruokasuositus 4/2020, Valtion ravitsemusneuvottelukunta).

Ruokalistat laaditaan ennakkoon ja ne ovat asiakkaiden ja omaisten nähtävillä.

Palveluntuottajalta edellytetään, että

- asiakkailla on mahdollisuus siirtyä yhteisiin tiloihin ruokailemaan. Pääsääntöisesti asiakkaat eivät ruokaile vuoteessa. Ruokailuun tulee varata riittävästi aikaa
- asiakkaiden toiveet huomioidaan ruokailussa
- asiakkaiden ruokailu on järjestetty siten, että iltapalan ja aamupalan välinen aika ei ole yli 11 h
- asiakkaille on saatavilla tarvittavia välipaloja
- toimintayksikössä tarjotaan tarvittavat monipuoliset ja ravitsemuksellisesti riittävät erityisruokavaliot (diabetes, autoimmuunisairaudet, ruoka-aineyliherkkyydet, -allergiat ja -intoleranssit) ja uskontoon tai eettiseen vakaumukseen perustuvat ruokavaliot
- asiakkaan ravitsemus suunnitellaan osana asiakkaan hoitotyön suunnitelmaa. Asiakkaan painoa ravitsemustilaa seurataan tarpeen mukaan säännöllisesti hyödyntäen MNA-mittaria. Tulokset ja niistä tehdyt toimenpiteet kirjataan asiakastietojärjestelmään.
- yksikössä on sovittu menettelytavoista, miten heikkokuntoisten asiakkaiden riittävä nesteiden ja ravinnonsaanti turvataan
- muistisairaiden ruokailu tapahtuu valvotusti

Palveluntuottaja vastaa siitä, että toimintayksikön koko henkilöstö on perehdytetty yksikön ateriapalvelua käsittelevään omavalvontasuunnitelmaan ja toiminta on suunnitelman mukaista. Helposti pilaantuvia pakkaamattomia elintarvikkeita käsittelevällä henkilöstöllä on oltava osaamistodistukset (hygieniapassit) elintarvikelain vaatimusten mukaisesti.

Mikäli ateriat valmistaa alihankkija, edellytetään alihankkijalta samoja vaatimuksia kuin palveluntuottajalta.

## 5.2.2 Hygieniakäytännöt

Säännöllinen ja suunnitelmallinen siivous ja tekstiilien puhtaanapito ovat olennainen osa asiakkaiden hyvinvointia ja viihtyvyyttä. Hyvä hygieniataso ennaltaehkäisee myös tarttuvien tautien leviämistä. Palveluntuottaja huolehtii ja varmistuu henkilöstönsä tarpeen mukaisesta ja riittävästä suojavaatetuksesta, niin perushoitotilanteissa, kuin poikkeustilanteissakin

Palveluntuottaja laatii toimintayksikön hygieniakäytännön toimintaohjeet normaaliajan ja poikkeusajan tilanteisiin hyödyntäen THL:n julkaisemia ohjeita (Infektioiden torjunta pitkäaikaishoidossa ja -hoivassa, 2/2020). Palveluntuottaja toimii yhteistyössä tilaajan hygieniavastaavan kanssa. Palveluntuottaja nimeää toimintayksikköön hygieniasta vastaavan henkilön.

Palveluntuottajan on käytettävä apunaan tartuntatautien torjuntaan perehtyneitä terveydenhuollon ammattihenkilöitä ja sovitettava toimintansa yhteen tilaajan toteuttamien toimien sekä valtakunnallisten hoitoon liittyvien infektioiden torjuntaohjelmien kanssa.

Tartuntatautilain 17 §:n mukaan sosiaalihuollon toimintayksikön on torjuttava suunnitelmallisesti hoitoon liittyviä infektioita. Palveluntuottajan on seurattava tartuntatautien ja lääkkeille vastustuskykyisten mikrobien esiintymistä ja huolehdittava tartunnan torjunnasta. Palveluntuottajan on huolehdittava asiakkaiden ja henkilökunnan tarkoituksenmukaisesta suojauksesta ja sijoittamisesta sekä mikrobilääkkeiden asianmukaisesta käytöstä. Lisätietoa vakavien hoitoon liittyvien infektioiden seurannasta ja ilmoituskäytännöistä löytyy THL:n sivulta (THL, Kohta Hoitoon liittyvät infektiot).

## 5.2.3 Vaatehuolto ja siivous

Toimintayksikössä tulee olla kirjallinen siivous- ja vaatehuoltosuunnitelma, jossa on määritelty puhtaustaso ja kuvattu toimintaohjeet.

Palveluntuottaja vastaa asiakkaiden vaatteiden, vuodevaatteiden, liinavaatteiden ja pyyheliinojen puhtaudesta ja vaihtamisesta. Palveluntuottaja sopii asiakkaan tai hänen asianhoitajansa kanssa erityispyykkien (mm. villa ja silkki) pesusta/huollosta.

Palvelutuottaja vastaa säännöllisesti toimintayksikön tilojen, asiakkaiden huoneistojen ja koko kiinteistön siisteydestä sekä kunnossapidosta siten, että niiden voidaan katsoa olevan jatkuvasti asianmukaisessa kunnossa.

Epidemia- tai pandemiatilanteissa palveluntuottajan tulee toimia yhteistyössä tilaajan hygieniahoitajan ja/tai pandemiatyöryhmän kanssa, varmistaakseen asianmukaiset ohjeistukset ja siivouksen menetelmät.

Palveluntuottaja hankkii kustannuksellaan myös epidemia- ja pandemiatilanteessa siisteyden ja kunnossapidon palvelujen tuottamiseen tarvittavat riittävät tarvikkeet, aineet ja laitteet. Näistä ei saa lisälaskuttaa asiakkaita eikä tilaajaa.

## 5.2.4 Turvapalvelut

Palveluntuottajalta edellytetään, että toimintayksikössä on valmius ympärivuorokautiseen hoidon tarpeeseen vastaamiseen esim. teknisiä ratkaisuja hyödyntäen. Toimintayksikössä tulee olla hälytysjärjestelmä, johon on mahdollista liittää asiakaskohtaisia lisälaitteita kuten ovihälytin, kaatumishälytin ja liiketunnistin.

# 6 Asiakkaiden edunvalvonta ja hoitotahto

## 6.1 Edunvalvonta

Palveluntuottaja avustaa asiakasta ja/tai asiakkaan asioidenhoitajaa asiakkaalle kuuluvien etuuksien hakemisessa (esim. KELA). Tarvittaessa asukasta avustetaan myös raha-asioiden hoidossa ja kerrotaan edunvalvonnasta sekä edunvalvontavaltuutuksen mahdollisuudesta. Tarvittaessa asiakkaalle haetaan edunvalvojaa.

## 6.2 Hoitotahto

Jokaisella on oikeus elämään, henkilökohtaiseen vapauteen, koskemattomuuteen ja turvallisuuteen (perustuslaki 7 § 1 mom.). Säännös kattaa fyysisen vapauden lisäksi tahdonvapauden ja itsemääräämisoikeuden.

Mikäli sairaus tai henkisen toimintakyvyn vajavuus estää oman tahdon muodostamisen, tahtoa selvitetään yhteistyössä laillisen edustajan tai läheisten ja omaisten kanssa. Hoitotahto on kirjallinen kannanotto siihen, miten henkilö haluaa itseään hoidettavan tilanteessa, jossa hän ei kykene omaa kantaansa ilmaisemaan. Hoitotahtoa voi muuttaa halutessaan.

Laajennettuna hoitotahdolla voidaan ottaa kantaa myös mm. ravitsemukseen, fyysiseen rajoittamiseen ja tarjottavan hoidon laajuuteen. Kirjallinen hoitotahto merkitsee sitä, että hoito tapahtuu henkilön toivomalla tavalla.

Ikääntyneiden asumispalveluissa on suositeltavaa tehdä kirjallinen hoitotahto. Kts. THL, Kohta Hoitotahto ja/tai ,~~ Valviran~~ Lupa- ja valvontaviraston Kohta Elämän loppuvaiheen hoito.

Asiakkaan palvelu- ja hoitosuunnitelmaa tehtäessä palveluntuottaja tarjoaa aina mahdollisuuden hoitotahdon tekemiseen. Hoitotahto kirjataan sekä asiakkaan asiakirjoihin, että sähköisenä sairauskertomusjärjestelmään erillisellä ohjeella. Mikäli asiakas ei halua hoitotahtoa tehtäväksi, myös tämä tieto kirjataan palvelu ja hoito-suunnitelmaan.

# 7 Tilat, laitteet ja välineet

Palveluntuottaja vastaa, että tilojen, laitteiden ja koneiden ylläpidosta ja huollosta on kunnossapito- ja hygieniasuunnitelmat ja vastuuhenkilöt on nimetty.

Palveluntuottajalla on kiinteistöä ja irtaimistoa sekä omaa toimintaansa koskeva kattava ja voimassa oleva vakuutus.

Palveluntuottaja voi suositella asiakkaita ottamaan kotivakuutuksen.

## 7.1 Tilat

Palveluntuottaja vastaa siitä, että yhteisöllisen asumisen tiloilla on toiminnalle tarpeelliset ja välttämättömät viranomaisselvitykset ja lausunnot. Palveluntuottajan toimitilojen, laitteiden, välineiden ja tietojärjestelmien on oltava toiminnalle riittävät ja asianmukaiset lain sosiaali- ja terveydenhuollon valvonnasta (741/2023) § 8 mukaisesti. Toimitilan ja toimintaympäristön on oltava terveydellisiltä ja muilta olosuhteiltaan asiakkaalle tai potilaalle annettavalle hoidolle, kasvatukselle ja muulle huolenpidolle tai tutkimukselle sopiva ja turvallinen.

Palveluntuottaja vastaa siitä, että toimintayksikön tilat ja varusteet ovat asiakkaiden hoitoon soveltuvia ja niissä tulee voida liikkua turvallisesti. Asiakkaan poistuminen hoitokodista ja piha-alueelta henkilökunnan huomaamatta on oltava estetty.

Tilojen kalustuksessa on huomioitava erikuntoisten asiakkaiden esteetön liikkuminen sekä huonekalujen ja apuvälineiden käytettävyys. Toimitilat mahdollistavat ja edistävät asiakkaiden yhteisen toiminnan ja yksilöllisen kuntoutumisen.

Huom. Valtioneuvoston asetus rakennusten esteettömyydestä 241/2017. (https://www.finlex.fi/fi/laki/alkup/2017/20170241)

Mikäli toimintayksikön uudet tai peruskorjattavat asuinkäytössä olevat tilat ovat useassa tasossa, on tilassa liikuntaesteiselle soveltuva hissi.

Lääkehoidon toteutukseen (säilytys, lääkkeiden jakaminen tai muu käsittely) on oltava asianmukainen lukittava tila. Tilassa on oltava lukittava lääkekaappi, lukittava lääkejääkaappi ja huumausaineille erillinen lukittava kaappi esim. lääkekaapin sisällä. Lääkehuoneen ja jääkaapin lämpötiloista on pidettävä seurantaa. Ulkopuolisilla ei saa olla pääsyä lääkehoidon tilaan. Avainten luovuttamisesta ja kulun seurannasta on oltava palveluntuottajan laatima toimintaohje.

Toimintayksikössä on mahdollisuus eristyksen järjestämiseen asiakashuoneessa esim. epidemian tai sairaalabakteeritartunnan saaneiden hoitamiseksi.

Toimintayksikössä on tiedonkulun ja asiakastietojen siirron kannalta asianmukaiset laitteet (muun muassa puhelin, tietokone tietoliikenneyhteyksineen, tulostin, kopiokone).

Mikäli tiloissa on asiakkaiden turvallisuuden takaamiseksi esim. kulunvalvontakameroita tai hälytys- ja kutsulaitteita, on huolehdittava, etteivät ne loukkaa asiakkaiden yksityisyyden suojaa. Omavalvontasuunnitelmassa kuvataan käytössä olevien laitteiden käytön periaatteet eli esimerkiksi, ovatko kamerat tallentavia, mihin laitteita sijoitetaan, mihin tarkoitukseen niitä käytetään ja kuka niiden asianmukaisesta käytöstä vastaa.

Palveluntuottajalla on asianmukaiset ja riittävät varasto- tai kaappitilat esim. vaippojen ja tavaroiden säilyttämiselle. Vaippalaatikoiden säilyttämistä asiakkaan huoneissa tai kylmissä ulkovarastoissa tulee välttää.

Toimintayksikön tiloista on esteetön pääsy ulkoilemaan. Toimintayksikön ympäristö mahdollistaa turvallisen ulkoilun, ja kulkureiteillä helpon liikkumisen apuvälineillä kaikkina vuoden aikoina.

Asiakkaille on osoitettava henkilökunnan valvonnassa oleva tupakointipaikka.

Palveluntuottajalla on nimetty kiinteistöhuollosta vastaava.

Läheisen on mahdollista tarvittaessa yöpyä asumispalveluyksikössä, esimerkiksi saattohoitotilanteessa.

Pariskunnille on tarvittaessa järjestettävä mahdollisuus asua yhdessä.

Asuintilojen turvallisuus ja suunnitelmat, Kts kohta 8 Asiakasturvallisuus.

## 7.2 Kalustus

Palveluntuottaja vastaa huoneen peruskalustuksesta. Peruskalustukseen kuuluvat sähkökäyttöinen sänky, patja, yöpöytä, tuoli, vaatekaappi ja yleisvalaistus. Mahdollisuuksien mukaan palveluntuottaja pyrkii järjestämään huoneeseen myös lukittavan erillisen säilytysmahdollisuuden.

Asiakkaat voivat halutessaan kalustaa asuntonsa itse. Asiakas voi tuoda omalla vastuullaan huoneeseen omia tavaroita, joiden huoltovastuu on asiakkaalla/ hänen asioidenhoitajallaan. Asiakkaan tulee itse hankkia käyttämänsä käyttövaatteet (ml. lonkkahousut), vuodevaatteet, pyyhkeet sekä peitot ja tyynyt.

Tarvittaessa palveluntuottaja auttaa asunnon tyhjentämisessä, jotta uuden asiakkaan muutto ei viivästy. Palveluntuottajalla on sovitut järjestelyt asiakkaiden kalusteiden ja tavaroiden lyhytaikaiseen varastointiin toimintayksikön asuinhuoneen tyhjentämisen yhteydessä.

Palveluntuottajan tulee toimintayksikössä varautua kustannuksellaan poikkeustilanteisiin, esim. sähkökatkot, ja huolehtia, että toimintayksikössä on asiakkaiden käyttöön ja turvalliseen liikkumiseen esim. ladattavia valaisimia.

## 7.3 Apuvälineet, laitteet

Palveluntuottaja vastaa toimintayksikössä käytössä olevien varusteiden ja hoitovälineiden hankinnasta sekä näiden huollosta. Kaikissa hankituissa laitteissa ja koneissa tulee olla CE-merkintä.

### 7.3.1 Terveydenhuollon laitteet ja tarvikkeet

Sosiaalihuollon yksiköissä käytetään paljon erilaisia terveydenhuollon laitteiksi ja tarvikkeiksi luokiteltuja välineitä ja hoitotarvikkeita, joihin liittyvistä käytännöistä säädetään terveydenhuollon laitteista ja tarvikkeista annetussa laissa (629/2010). Terveydenhuollon laitteita ja tarvikkeita koskeva ohjaus ja valvonta kuuluu Fimealle. Terveydenhuollon laitteiden käyttöön, huoltoon ja käytön ohjaukseen sosiaalihuollon yksiköissä liittyy merkittäviä turvallisuusriskejä, joiden ennaltaehkäiseminen on palveluntuottajan huomioitava omavalvontasuunnitelmassa ja suunnitelman toteuttamisessa.

Organisaation on nimettävä vastuuhenkilö, joka vastaa siitä, että yksikössä noudatetaan terveydenhuollon laitteista ja tarvikkeista annettua lakia ja sen nojalla annettuja säädöksiä. Palveluntuottaja lisäksi vastaa, että yksikössä on perehdytty Lakiin terveydenhuollon laitteista ja tarvikkeista. (L629/2010) https://www.finlex.fi/fi/laki/alkup/2021/20210720

Palveluntuottaja hankkii kustannuksellaan toimintayksikköön stetoskoopin, verenpaine- ja verensokerimittarin, henkilövaa´an, wc-korokkeet, tukikaiteet, imulaitteen sekä asentohoitoon soveltuvat hoitotyynyt. Lisäksi palveluntuottaja hankkii yksikköönsä pulssioksimetrin ja virtsatietulehduksen toteamiseksi pikatestit.

Palveluntuottaja vastaa välineistön kalibroinnista sekä säännöllisestä huollosta. Palveluntuottaja vastaa, että asiakkaalle järjestetään asiakkaan tarvitsemat kommunikaatio- ja muut aistitoimintoja tukevat apuvälineet.

Palveluntuottaja avustaa asiakkaan yksilöllisten apuvälineiden hankinnassa. Asiakas saa valtakunnallisten luovutusperusteiden mukaiset henkilökohtaiseen tarpeeseen perustuvat apuvälineet tilaajan apuvälineyksikön kautta. Apuvälineratkaisu tehdään tilaajan terveydenhuollon apuvälinealan asiantuntijan tekemän arvion ja toteaman tarpeen perusteella.

Palveluntuottaja vastaa asukkaiden asumisen ja päivittäisten toimintojen mahdollistamiseksi tarvittavat apuvälineet (esim. nukkuminen, siirtyminen/ siirtäminen, peseytyminen/ peseminen, ulkoilu) ja työturvallisuuden sekä ergonomian tueksi tarvittavat työvälineet.

Mikäli asiakas ei saa tarvittavia apuvälineitä julkisen apuvälineyksikön kautta, palveluntuottajan edellytetään hankkivan apuvälineet, tarvikkeet ja laitteet, jos asiakkaan hoidon tarve sitä vaatii.

Palveluntuottaja vastaa itse hankkimiensa apuvälineiden puhdistuksesta ja huollosta. Apuvälineiden laatu ja määrä tulee olla asukkaiden toimintakykyä ja hoitoisuutta vastaava, huomioiden asiakkaan hoitaminen elämän loppuun asti.

Palveluntuottaja ohjaa ja neuvoo asiakasta apuvälineiden käytössä sekä huolehtii, että apuvälineet ovat toimivia ja turvallisia.
http://julkaisut.valtioneuvosto.fi/bitstream/handle/10024/161068/rap%2035_2018.pdf.

# 8 Henkilöstö

Palveluntuottaja huomioi henkilöstösuunnittelussaan toimintaan sovellettavan lainsäädännön.

Toiminnassa on huomioitava asiakkaiden toimintakyvyn mukainen henkilöstörakenne. Tarvittava kokonaishenkilöstömäärä riippuu asiakkaiden avun tarpeesta, määrästä ja toimintaympäristöstä.

Palkattaessa työntekijöitä palveluntuottajan on otettava huomioon erityisesti henkilöiden soveltuvuus ja luotettavuus hoiva- ja hoitotyöhön. Rekrytointitilanteessa palveluntuottajan tulee tarkistaa sosiaali- ja terveydenhuollon ammattihenkilöiden ammattioikeuksia koskevat rekisteritiedot sosiaalihuollon ja terveydenhuollon ammattihenkilöiden keskusrekisteristä (Terhikki/Suosikki).

Palveluntuottaja on selvittänyt tai sitoutuu selvittämään rikostaustan ikääntyneiden palveluissa (Laki sosiaali- ja terveydenhuollon valvonnasta 741/2023 § 28). Sosiaali- ja terveysalan palveluntuottajana toimivalla työnantajalla on oikeus, ja yli kolmen kuukauden mittaisissa työ- tai palvelussuhteissa velvollisuus, pyytää työntekijää esittämään itsestään rikosrekisteriotteen.

Sosiaali- ja terveydenhuollon ammattihenkilöillä pitää olla hoitamiensa tehtävien edellyttämä riittävä suullinen ja kirjallinen kielitaito, jonka arviointi on työnantajan vastuulla.
https://www.valvira.fi/terveydenhuolto/ammattioikeudet/kielitaito

Palveluntuottaja perehdyttää toimintayksikön hoito- ja hoivahenkilöstön asiakastyöhön, asiakastietojen käsittelyyn ja tietosuojaan sekä omavalvonnan toteuttamiseen. Sama koskee myös toimintayksikössä työskenteleviä opiskelijoita ja paluun jälkeen pitkään tehtävistä poissaolleita.

Palveluntuottajan on huomioitava henkilöstön riittävä sosiaalihuollon ammatillinen osaaminen. Sosiaali- ja terveydenhuollon ammattihenkilölaissa säädetään työntekijöiden velvollisuudesta ylläpitää ammatillista osaamistaan ja työnantajien velvollisuudesta mahdollistaa työntekijöiden täydennyskouluttautuminen. Erityisen tärkeä täydennyskoulutuksen osa-alue on henkilökunnan lääkehoito-osaamisen varmistaminen.

Toimintayksiköllä tulee olla nimetty vastuuhenkilö, jolla tulee olla Soteri rekisteröiniin ja lainsäädännön mukainen kelpoisuus (SHL 46 a §). Vastuuhenkilö vastaa siitä, että hänen johtamassaan toimintayksikössä on lain mukainen henkilöstö (SHL 49 a-b §), jolla on lain

mukainen kelpoisuus (laki sosiaalihuollon ammattihenkilöistä (817/2015) ja/tai laki terveydenhuollon ammattihenkilöistä (559/1994). Toimintayksikön vastuuhenkilön vaihtuessa tulee siitä ilmoittaa viipymättä Soteri-rekisteriin ja tilaajalle. Vanhuspalvelulain (980/2012) 21 §:n mukaan toimintayksikön vastuuhenkilö vastaa toimivaltuuksiensa rajoissa siitä, että asiakastyössä noudatetaan lakien säätämiä vaatimuksia. Toimintaa on johdettava siten, että se tukee laadukasta asiakaslähtöisten sosiaali- ja terveyspalvelujen kokonaisuutta, kuntouttavan työotteen edistämistä, työntekijöiden työhyvinvointia, eri viranomaisten ja ammattiryhmien yhteistyötä sekä toimintatapojen kehittämistä.

Johtamisen ja koulutuksen merkitys korostuu, kun työyhteisö omaksuu uudenlaista toimintakulttuuria mm. itsemääräämisoikeuden tukemisessa tai omavalvonnan suunnittelussa ja toimeenpanossa.

Henkilöstön sijoittaminen eri työvuoroihin on järjestetty siten, että kaikissa työvuoroissa on koulutettuja (kelpoisuusvaatimukset täyttävät) työntekijöitä. Henkilöstö on myös jaettava työvuoroihin siten, että asiakkaiden mahdollisuus normaaliin elämään ja tarvittavaan hoitoon turvataan kaikkina vuorokauden aikoina.

Asiakkaiden tulee saada sairaanhoitajan palveluja siten, kuin heidän palvelutarpeensa sitä edellyttää.

Palveluntuottajalla on lisäksi riittävästi tukipalveluhenkilöstöä, jolla on riittävä alansa koulutus ja osaaminen tehtävien hoitoon. Palveluntuottaja voi myös hankkia tukipalvelut (esimerkiksi puhtaanapitoon ja ravitsemukseen liittyvät palvelut) alihankkijalta. Palveluntuottaja vastaa tällöin alihankkijan työstä kuten omastaan ja valvoo alihankkijalta ostetun työn laatua ja henkilöstöltä edellytettäviä tehtävien hoitoon vaadittavia laatuvaatimuksia.

Välittömän ja välillisen työn määrittelyssä noudatetaan Valviran ja aluehallintoviraston ohjeita. Ohje välittömän ja välillisen asiakastyön määrittelystä (pdf 271 kts. Valvira ja aluehallintovirasto). https://valvira.fi/documents/152634019/171676878/Valittoman-ja-valillisen-asiakastyon-maarittely.pdf/64573bd7-06f5-ba9b-6a3e-4163c822e456/Valittoman-ja-valillisen-asiakastyon-maarittely.pdf?t=1692352504305

Mikäli asiakkaiden tarve sitä edellyttää, palveluntuottajan tulee varmistaa yksikköön monialaista, vanhustyöhön ja kuntoutukseen erikoistunutta henkilöstöä.

**Hoiva-avustajilta** edellytetään valmiuksia toimia asumisyksikössä ja edellytetään STM linjauksen mukaista vähimmäiskoulutusta (Kuntainfo 11/20).

**Yhteistä henkilökuntaa voi käyttää**, kun yhteisöllistä asumista ja ympärivuorokautista palveluasumista tuotetaan samassa rakennuskokonaisuudessa. Molemmat palvelut muodostavat tällöin oman toimintayksikkönsä ja ne vastaavat omista lupa- ja ilmoitusvelvollisuuksistaan, vastuuhenkilöistään ja omavalvontasuunnitelmistaan. Molempia palveluja varten tulee noudattaa lain mukaista henkilöstön riittävyyden laskelmaa.

# 9 Lääkehoito

Palveluntuottaja vastaa siitä, että toimintayksiköllä on Eloisan ikäpalvelujen ylilääkärin hyväksymä ja ajan tasalla oleva lääkehoitosuunnitelma. Lääkehoitosuunnitelman tulee noudattaa Eloisan ikääntyneiden asumispalvelujen lääkehoitosuunnitelmaa.

Lääkehoitosuunnitelma on toimintayksikkökohtainen ja sitä päivitetään säännöllisesti. Turvallinen lääkehoito -oppaassa (Opas lääkehoitosuunnitelman laatimiseen, Sosiaali- ja terveysministeriön julkaisuja 2021:6) linjataan muun muassa lääkehoidon toteuttamiseen periaatteet ja siihen liittyvä vastuunjako sekä vähimmäisvaatimukset, jotka yksikön ja lääkehoidon toteuttamiseen osallistuvan työntekijän on täytettävä. Oppaan ohjeet koskevat sekä yksityisiä että julkisia lääkehoitoa toteuttavia yksiköitä.

Lääkehoitosuunnitelma on osa henkilöstön perehdyttämistä. Lääkehoitosuunnitelmassa määritellään eri henkilöstöryhmien lääkehoidon vastuut, velvollisuudet ja oikeudet. Palveluntuottaja on nimennyt lääkehoidosta vastaavan henkilön. Henkilöstön lääkehoidon osaamisesta ja myönnetyistä luvista on ajan tasalla oleva luettelo.

Palveluntuottaja huolehtii lääkkeenjaosta, joko itse tai annosjakeluna. Asiakas vastaa lääkehoidon kustannuksista itse.

Ellei lääkkeiden säilyttäminen asiakkaan asunnossa ole mahdollista, toimintayksikössä lääkkeet säilytetään lukollisessa lääkehuoneessa, jossa kunkin asiakkaan lääkkeet säilytetään selkeästi merkittyinä ja erikseen. Palveluntuottaja vastaa asiakkaan lääkehoidon toteutuksesta. Palveluntuottajan tulee varmistaa, että jokaisessa työvuorossa on riittävästi lääkeluvallisia hoitajia.

## 9.1 Rajattu lääkevarasto

Käyttöön voidaan ottaa rajattu lääkevarasto. Tilaaja tiedottaa ja ohjeistaa tällöin käyttöönottamisesta erikseen.

Rajatun lääkevaraston käyttöönottaminen edellyttää ennen lääkevaraston perustamista erillisen luvan hakemista.(Valviran ohje Dnro V/8416/2022., Sosiaalihuollon palveluasumisyksiköiden rajatut lääkevarastot) Palveluntuottaja vastaa rajatun lääkevaraston lupamenettelyn kustannuksista Valviran määrittämien suoritteiden mukaisesti. (https://www.valvira.fi/valvira/maksut, Kohta Lääkevarastoja koskevat suoritteet)

# 10 Asiakasturvallisuus

Palo- ja pelastusturvallisuudesta sekä asumisterveyden turvallisuudesta vastaavat eri viranomaiset kunkin alan oman lainsäädännön perusteella. Asiakasturvallisuuden edistäminen edellyttää yhteistyötä kaikkien turvallisuudesta vastaavien viranomaisten ja toimijoiden kanssa. Palo- ja pelastusviranomaiset asettavat omat velvoitteensa edellyttämällä mm. poistumisturvallisuussuunnitelman. Palveluntuottajilla on myös ilmoitusvelvollisuus palo- ja muista onnettomuusriskeistä pelastusviranomaisille. Asiakasturvallisuutta varmistaa omalta osaltaan myös holhoustoimilain mukainen ilmoitusvelvollisuus maistraatille edunvalvonnan tarpeessa olevasta henkilöstä sekä vanhuspalvelulain mukainen velvollisuus ilmoittaa iäkkäästä henkilöstä, joka on ilmeisen kykenemätön huolehtimaan itsestään.

Toimintayksiköllä tulee olla voimassa oleva pelastussuunnitelma sekä varautumissuunnitelma, joka sisältää suunnitelman poikkeus ja häiriötilanteisiin ja toiminnan jatkuvuudenhallintaan. Pelastussuunnitelma sisältää myös poistumisturvallisuusselvityksen. (Pelastuslaki 379/2011 15-19 §, Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä 612/2021 15 §)

Toimintayksikön henkilöstö harjoittelee pelastussuunnitelman toimivuutta käytännössä vuosittain. Harjoitukset ja korjaavat toimenpiteet dokumentoidaan. Palo- ja poistumisturvallisuus tulee järjestää rakenteiden, laitteiston ja henkilökunnan osalta pelastusviranomaisen poistumisturvallisuus-selvityspäätöksessä hyväksymällä tavalla. Palveluntuottajan on etukäteen laadituin selvityksin ja suunnitelmin ja niiden perusteella toteutetuin toimenpitein huolehdittava, että asukkaat ja hoidettavat henkilöt voivat poistua turvallisesti tulipalossa tai muussa vaaratilanteessa itsenäisesti tai avustettuina.

Palveluntuottaja on laatinut toimintayksikköön suunnitelman väkivallan uhan varalle sekä ensiapusuunnitelman. Poikkeamat (tapaturma- ja vaaratilanteet) kirjataan hoitokertomukseen ja arvioidaan korjaustoimenpiteet.  Palveluntuottaja on velvollinen ilmoittamaan välittömästi vakavat tapaturmat ja vaaratilanteet tilaajalle.  Sopimuskauden aikana palveluntuottajan tulee varautua ottamaan käyttöön tilaajan käyttämä asiakas- ja potilasturvallisuuden raportointijärjestelmä, kun sen käyttö tulee mahdolliseksi yksityisille palveluntuottajille. Tilaaja vastaa kustannuksista ja koulutuksesta.

Palveluntuottaja varautuu kustannuksellaan varustautumaan ja toimimaan myös erilaisissa häiriö tai- poikkeustilanteissa, esimerkiksi sähkökatkot, tulvat, myrskyt, epidemiat/pandemiat, työtaistelut jne. Palveluntuottaja osallistuu tarvittaessa poikkeustilanteiden järjestelyihin.

Mahdollisiin epidemia/pandemiatilanteisiin palveluntuottajan tulee varautua kustannuksellaan hankkimalla riittävästi henkilösuojaimia (kirurgiset suu-nenäsuojukset, visiirit, suojakäsineet, esiliinat), käsihuuhteita ja muita tarvittavia desinfiointiaineita. Palveluntuottajan tulee tehdä suunnitelmat epidemia/pandemiatilanteessa toimimisesta.

Palveluntuottaja tekee riskienkartoitukset säännöllisesti. Korjaavat toimenpiteet dokumentoidaan ja aikataulutetaan.

Tilaaja voi ohjeistaa toimintayksiköitä omilla toimintaohjeillaan. Tilaajan toimintaohjeet

ovat veloittavia, eikä toimintayksiköillä voi olla tilaajan toimintaohjeisiin nähden ristiriitaista ohjeistusta.

# 11 Omavalvonta

Palveluntuottajan tulee noudattaa voimassa olevaa  lakia sosiaali- ja terveydenhuollon valvonnasta 741/2023 ja siihen liittyviä määräyksiä.

# 12 Asiakastietojärjestelmät

Palveluntuottajien tulee liittyä Kanta-palveluiden käyttäjiksi 1.9.2026 mennessä.  Tilaaja ohjeistaa asiasta erikseen.

## 12.1 Rekisteripitäjyys ja tietoturva

Etelä-Savon hyvinvointialue on rekisterinpitäjä ja palveluntuottaja on rekisteritietojen ylläpitäjä ja niiden käsittelijä hyvinvointialueen puolesta ja lukuun.

Palveluntuottajalla tulee olla tietoturvasuunnitelma- ja ohjeet asiakastietojen dokumentoinnista, rekisteröinnistä, potilasasiakirjojen ja sosiaalihuollon asiakirjojen laadinnasta, säilyttämisestä sekä salassapidosta.

Asiakirjat on laadittava, säilytettävä ja dokumentoitava henkilötieto-, arkisto- ja potilaslakien tai niiden perusteella annettujen määräysten säätämällä tavalla. Arkistointisuunnitelma ja rekisteriseloste ovat olemassa ja ajantasaiset.

Syntyneisiin asiakirjoihin, niiden säilytykseen ja luovutukseen sovelletaan lakia viranomaisten toiminnan julkisuudesta, henkilötietolakeja ja muita henkilötietojen käsittelyä koskevia säännöksiä sekä hyvinvointialueen antamia ohjeita.

Asiakkaan palvelussa syntyneet asiakirjat ovat tilaajan asiakirjoja. Kun asiakas poistuu palvelun piiristä, palveluntuottaja toimittaa palvelusta syntyneet asiakirjat tilaajan arkistoon erillisen arkistointiohjeen mukaisesti Palse.fi -portaalin kautta.

Palveluntuottaja vastaa omien tietojensa asianmukaisesta hävittämisestä kustannuksellaan.

Tietoturva on osa toimintayksikön turvallisuutta. Toimintayksikölle tulee nimetä tietosuojavastaava. Asiakastiedot ja asiakirjat on säilytettävä asianmukaisesti.

Palveluntuottaja vastaa siitä, että tuottamansa palvelu on kulloinkin voimassa olevan tietosuojalainsäädännön ja tämän palvelukuvauksen vaatimusten mukaista, ottaen erityisesti huomioon, mitä on säädetty sisäänrakennetusta ja oletusarvoisesta tietosuojasta (esim. EU:n yleinen tietosuoja-asetus EU 2016/679).

Palveluntuottajalla tulee olla lain edellyttämät asiakas- ja potilastiedot kirjattuna ja yksikössä tehdään asiakkaan hoidon kannalta riittävät ja asianmukaiset kirjaukset. Asiakkaan palvelu- ja hoitosuunnitelman arviointia tehdään vähintään kuuden (6) kuukauden välein. Asiakas- ja potilastietojärjestelmään tehtävät kirjaukset on oltava allekirjoitettuja kirjaajan tunnistetiedoilla.

Palveluntuottaja sitoutuu pitämään salassa ja käsittelemään huolellisesti saamansa salassa pidettävät asiakas- ja potilastiedot.

Palveluntuottaja on velvollinen huolehtimaan siitä, että kaikki asiakas- ja potilastietoja käsittelevät työntekijät, palvelusuhteen laadusta riippumatta, sekä opiskelijat sitoutuvat laissa edellytettyyn vaitiolovelvollisuuteen. Palveluntuottaja vastaa siitä, että asiakkaan tietoja pääsevät käsittelemään vain ne henkilöt, joiden työtehtävien kannalta se on välttämätöntä ja jotka ovat allekirjoittaneet salassapitosopimuksen.

## 12.2 Asiakastietojärjestelmät

Palveluntuottajalla tulee olla käytössään sähköinen asiakastietojärjestelmä, Internet-yhteys; sähköpostiosoite, salattu sähköposti asiakastietojen lähettämistä varten, palomuuri ja ajantasainen virustorjuntaohjelma.

Salassapidon ja tietoturvan kohdassa 10.1 esitetyt vaatimukset koskevat myös sähköistä asiakastietojärjestelmää. Tilaaja edellyttää palveluntuottajan käyttävän LifeCare -potilastietojärjestelmää tai muuta potilastietojärjestelmää. Tilaajan käyttämät asiakas- ja potilastietojärjestelmät, muut järjestelmät ja laitteet sekä taloushallinnon tietojärjestelmät voivat vaihtua sopimuskauden aikana. Tilaaja vastaa tällöin uusien ohjelmien asennuksista ja järjestää tietojärjestelmien käyttökoulutuksen.

Palveluntuottajalla tulee olla työkäyttöön varattu tietoliikenneyhteys (esim. valokuitu tai vastaava) nopeudeltaan vähintään 20mbit/s - upload / 20mbit/s - download. Yhteyttä ei saa hyödyntää muuhun ylimääräiseen toimintaan (esim. Netflix, Youtube ja muut vastaavat suoratoistopalvelut), joka vaarantaa yhteyden riittävyyden. Palveluntuottaja vastaa tietoliikennekustannuksista.

Tilaaja järjestää toimintayksikköön palveluntuottajalle Omni tai LifeCare potilastietojärjestelmän rajoitetuin oikeuksin, koska toimintayksikön asiakkaiden lääkäripalvelut järjestetään tilaajan toimesta. Palveluntuottajan tulee käyttää Eloisan potilastietojärjestelmää mm. lääkelistan ja mittausten kirjaamisen osalta.

Palveluntuottajan tulee tällöin tilaajan vaatimuksesta lopettaa tilaajan osoittamien asiakkaiden kohdalla sellaisen tietojärjestelmän käyttö, joka ei perustu tilaajalta saatuun käyttöoikeuteen.

Palveluntuottaja sitoutuu tilaajan tietoturva- ja tietosuojapolitiikkaan ja sen on ehdottomasti noudatettava Lifecare-potilastietojärjestelmän/ ProConsona/ Omni360 asiakastietojärjestelmän käytöstä ja käyttöoikeuksien hallinnasta annettuja ohjeita. Palveluntuottaja vastaa Omni- tai Lifecare- potilastietojärjestelmän kustannuksista tilaajan tietohallinnon määrittelemien hintojen mukaisesti. Palveluntuottaja ja tilaaja sitoutuvat antamaan toisilleen tarpeellisia tietoja asiakkaista ja tehtäväalueeseen kuuluvasta toiminnastaan, sen muutoksista ja kehittämissuunnitelmasta.

Palveluntuottajan hankkimaa tietokonetta, ei saa käyttää muuhun kuin työtehtävien hoitamiseen. Tietoturva tulee olla tietokoneessa huolehdittuna ja ajan tasalla. Tarkoittaa, että koneella tulee olla asennettuna asianmukaiset ja ajantasaiset tietoturvaohjelmistot sekä käyttöjärjestelmän päivitykset.

Tilaaja toimittaa ohjelmistojen (mm. Citrix, Callsign, Lifecare/ProConsona/Omni360, Videovisit) käyttöoikeudet ja ohjeistukset niiden käyttämiseksi.  Ohjelmistojen lisenssien ja tukipalveluiden aiheuttamat kustannukset veloitetaan tilaajan toimesta palveluntuottajalta. Ohjelmistot kustantavat 150€ /kk (alv 0%).

Laitteistojen (esim. kuulokkeet, sanelimet jne.) ja ohjelmistojen (esim. etäyhteys, ajurit jne.) asennuksesta ja ylläpidosta palveluntuottajan itse hankkimaan tietofkoneeseen vastaa palveluntuottajan oma tai ostettu IT-henkilöstö, ei tilaajan tietohallinto tai IT-sopimuspalveluntuottaja.

Palveluntuottaja sitoutuu käyttämään tilaajan etävastaanottojärjestelmää ja työkaluja (esim. hyväksytty kamera, sanelin jne.). Tarvittaessa hyvinvointialueen tietohallinnon Lifecare/ProConsona/Omni360/etävastaanotto -koulutus- ja asiantuntijapalvelut noin 100€ /h (alv 0%).

Teams- ja sähköpostiyhteydet pyritään pääosin hoitamaan palveluntuottajan omalla ympäristöllä ja luomalla tarvittaessa Teams-federaatio tilaajan ja palveluntuottajan M365-ympäristön välille. Mikäli tulee tarve käyttää hyvinvointialueen sähköpostiosoitetta, palveluntuottaja maksaa lisenssikustannuksen.

Jos palveluntuottaja käyttää tilaajan tietokonetta, tulee palveluntuottajan maksaa tästä aiheutuvat kustannukset. Tietokoneisto tarvittavine ohjelmistoineen kustantaa 250€ /kk (alv 0%) joka laskutetaan palveluntuottajalta tilaajan toimesta. Tämä hinta sisältää pelkän kannettavan tietokoneen lisenssikuluineen. Lisänäytöt, hiiret, sanelimet, kuulokkeet, kamerat ja näppäimistöt tulee palveluntuottajan hankkia itse. Ostopalvelutaloissa useamman käyttäjän käyttämään ja

kiinteässä työpisteessä sijaitsevaan työasematarpeeseen toimitetaan pöytätyöasema lisälaitteineen (näyttö, näppäimistö, hiiri) samaan 250€/kk (alv 0%) kuukausihintaan. Koneen huolimattomasta käsittelystä veloitetaan aiheutetut kustannukset.

Vaihtoehtoisesti palveluntuottaja voi käyttää omia työasemia ja tilaaja järjestää yhteyden, jolla pääsee tilaajan asiakas- ja potilastietojärjestelmiin. Tilaaja toimittaa ohjelmistojen (mm. Citrix, Callsign, Lifecare/ProConsona/Omni360, Videovisit) käyttöoikeudet ja ohjeistukset niiden käytölle. Ohjelmistojen lisenssien ja tukipalveluiden aiheuttamat kustannukset veloitetaan tilaajan toimesta palveluntuottajalta. Ohjelmistot kustantavat 50 €/ kk /käyttäjä (alv 0%).

Tilaajan toimittaman tietokoneen osalta työasemaongelmissa otetaan yhteyttä tilaajan tietohallinnon käyttäjätukeen, p. 015 411 4101 tai tuki@etelasavonha.fi.

## 12.3 RAI- toimintakyvyn arviointijärjestelmä

Palveluntuottajalla tulee olla käytössä RAI-toimintakyvyn arviointijärjestelmä. Tilaaja tarjoaa yksityiselle palvelutuottajalle kustannuksetta mahdollisuuden liittyä hyvinvointialueen väestöpohjaiseen RAI-järjestelmään. Palveluntuottaja vastaa henkilöstönsä kouluttamista itse kustannuksellaan.

Vaihtoehtoisesti palveluntuottaja voi jatkaa oman RAI-arviointijärjestelmän käyttämistä, jolloin palveluntuottaja vastaa itse järjestelmän kustannuksista ja arviointitietojen toimittamisesta tilaajan käyttöön.

# 13 Raportointi ja valvonta

## 13.1 Palveluntuottajan raportointivelvoite

Sosiaalihuollon henkilöstön on ilmoitettava viipymättä toiminnasta vastaavalle henkilölle, jos hän tehtävissään huomaa tai saa tietoonsa epäkohdan tai ilmeisen epäkohdan uhan asiakkaan sosiaalihuollon toteuttamisessa (Valvontalaki 29 §). Ilmoituksen vastaanottaneen henkilön on ilmoitettava asiasta tilaajan kirjaamoon osoitettuna sosiaalihuollon johtavalle viranhaltijalle sekä palvelusopimuksen yhteyshenkilölle. Ilmoituksen vastaanottaneen toiminnasta vastaavan esihenkilön tulee käynnistää toimet epäkohdan tai sen uhan poistamiseksi ja ellei niin tehdä, ilmoituksen tekijän on ilmoitettava asiasta aluehallintovirastolle. Yksikön omavalvonnassa on edellä määritelty, miten riskienhallinnan prosessissa toteutetaan epäkohtiin liittyvät korjaavat toimenpiteet. Jos epäkohta on sellainen, että se on korjattavissa yksikön omavalvonnan menettelyssä, se otetaan välittömästi työn alle. Jos epäkohta on sellainen, että se vaatii järjestämisvastuussa olevan tahon toimenpiteitä, siirretään vastuu korjaavista toimenpiteistä toimivaltaiselle taholle. Ilmoitus voidaan tehdä salassapitosäännösten estämättä.

Haittatapahtumien ja läheltä piti -tilanteiden käsittelyyn kuuluu niiden systemaattinen seuraaminen, kirjaaminen, analysointi ja raportointi. Haittatapahtumien käsittelyyn kuuluu myös niistä keskustelu työntekijöiden, asiakkaan ja tarvittaessa omaisen kanssa. Palveluntuottajaa velvoitetaan ilmoittamaan viipymättä tilaajalle läheltä piti- ja vaaratilanteista sekä palvelupoikkeamista, joista aiheutuu välitöntä vaaraa tai vaaran uhkaa asiakkaalle.

Palveluntuottajalla tulee olla vastuuvakuutus. Jos tapahtuu vakava, korvattavia seurauksia aiheuttanut haittatapahtuma, asiakasta tai omaista informoidaan korvausten hakemisesta.

Palveluntuottajan on oma-aloitteisesti annettava tiedot havaitsemistaan palvelupoikkeamista järjestäjälle viipymättä ja viimeistään kolmen (3) arkipäivän kuluessa poikkeaman havaitsemisesta. Palveluntuottajan on ryhdyttävä välittömiin korjaaviin toimenpiteiseen vastaavan poikkeaman estämiseksi järjestäjän vaatimassa aikataulussa. Sopimuskauden aikana palveluntuottajan tulee varautua ottamaan käyttöön tilaajan käyttämä asiakas- ja potilasturvallisuuden raportointijärjestelmä, kun sen käyttö tulee mahdolliseksi yksityisille palveluntuottajille. Tilaaja vastaa tällöin uusien ohjelmien asennuksista ja järjestää tietojärjestelmien käyttökoulutuksen.

Palveluntuottajalta edellytetään luottamuksellisuutta ja rakentavaa yhteistyötä. Jotta palvelukokonaisuudesta muodostuisi asiakkaan kannalta toimiva ja hänen tarpeitaan vastaava, vaaditaan tilaajan ja palveluntuottajan välistä yhteistyötä, jossa tärkeää on tiedonkulku eri toimijoiden välillä.

## 13.2 Palveluntuottajan valvonta

Palveluntuottaja sitoutuu käymään tilaajan kanssa tarvittaessa säännölliset seurantakokoukset ja mahdolliset kehittämiskeskustelut toiminnan sisällöstä hyvinvointialueen ilmoittamana ajankohtana. Mikäli kokouksesta laaditaan muistio tai pöytäkirja, on sen sisältö molempien sopijapuolten vaadittaessa vahvistettava.

Tilaajalla on oikeus tehdä omavalvontaohjelman mukaisia valvonta-, seuranta- ja sopimukseen liittyviä valvontakäyntejä. Palveluntuottajalla on velvollisuus antaa omalla kustannuksellaan tilaajalle kaikki sen pyytämät ja tarpeelliseksi arvioimansa tiedot viimeistään seuravan arkipäivän kuluessa, mikäli tieto on annettavissa. Palveluntuottajan on täydennettävä puuttuvat tiedot viipymättä. Tilaajalla on oikeus osoittaa tietojen luovutusmuoto.

Lähtökohtaisesti valvontakäynnistä ilmoitetaan etukäteen. Tällöin valvontatiimi ottaa toimintayksikköön yhteyttä toimintayksikön vastuuhenkilöön, ilmoittaa tulevasta valvontakäynnistä ja sopii valvontakäynnin ajankohdan. Valvontakäynti voidaan suorittaa tilanteen vaatiessa myös ennalta ilmoittamatta. Ennalta ilmoittamaton valvontakäynti voidaan suorittaa, jos valvonnasta ilmoittaminen voisi vaarantaa valvonnan tarkoituksen toteutumisen (Hallintolaki, 434/2003, 39 §).

Palvelussa on virhe, jos se poikkeaa yleisen tai palvelualakohtaisen lainsäädännön tai sääntökirjan sisältövaatimuksista. Palveluntuottajalla on vastuu siitä, että palvelu on suoritettu laadukkaasti ja

huolellisesti. Palvelu on virheellistä siinäkin tapauksessa, että se ei vastaa niitä tietoja, joita palveluntuottaja on etukäteen antanut toiminastaan ja joiden on voitu vaikuttaa asiakkaan palveluntuottajan valintaan.

# 14 Yhteisöllisen asumisen palveluseteli

## 14.1 Palvelusetelin ominaisuudet ja arvo

Palveluseteli on tulosidonnainen ja hyvinvointialueen hallitus tarkistaa sen arvon vuosittain asiakasmaksujen tarkastuksen yhteydessä. Palvelusetelin arvo määritetään asiakaskohtaisesti tarkoitukseen laaditulla laskurilla.

Palvelusetelin arvoa laskurilla määriteltäessä huomioidaan:

- asiakkaan vastaavat tulot ja vähennykset kuin kunnallista asiakasmaksua määritettäessä
- asiakkaan valitsemat tukipalvelut

**Palvelusetelin arvo on enintään kuitenkin ~~140,11~~ 143,91 €/vrk sisältäen yöhoidon.**

## 14.2 Omavastuuosuuden määräytyminen

Palvelu on tulosidonnainen palvelusisällöstä riippumatta. Palvelusetelin arvoa määritettäessä noudatetaan mitä on säädetty jatkuvan ja säännöllisen kotiin annettavan palvelun asiakasmaksujen osalta (Laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista (792/1992). Palveluseteliä myönnettäessä otetaan huomioon asiakkaan ja hänen kanssaan yhteistaloudessa avioliitossa tai avoliitonomaisissa olosuhteissa elävän henkilön bruttotulot, joista tehdään tarvittavat asiakasmaksulain mukaiset vähennykset. Tukipalvelut sisältyvät palvelusetelin arvoon. Mikäli palveluntuottajan palvelu on myönnetyn palvelusetelin arvoa kalliimpi, asiakas maksaa erotuksen omavastuuosuutena suoraan palveluntuottajalle.

Yhteisöllisen asumisen palvelusetelin arvoon vaikuttavat asiakkaan tulorajat ja vähennysprosentit 1.1.2026 lukien on esitetty taulukossa 1:

**Taulukko 1. Tulorajat ja vähennysprosentit 2027**

| Kotitalouden koko, henkilöä | Tulorajat €/kk | Vähennysprosentti |
|---|---|---|
| 1 | 699 | ~~35~~ 36 % |

| | | |
|---|---|---|
| 2 | 1290 | ~~22~~ 23 % |

Tulorajan ylittävä tulo vähentää palvelusetelin täyttä määrää vähennysprosentin osuudella jaettuna 60:llä. Setelin arvoa määrättäessä otetaan huomioon kuukausitulona asiakkaan ja hänen puolisonsa jatkuvat tai vuosittain toistuvasti saadut veronalaiset ansio- ja pääomatulot ja verosta vapaat tulot tulonhankkimisesta aiheutuneilla kustannuksilla vähennettynä sekä laskennallinen metsätulo. Tuloista tehdään asiaksamaksulaissa säädetyt vähennykset.

Veronalaisina tuloina voidaan ottaa huomioon viimeksi toimitetussa verotuksessa vahvistetut vastaavat veronalaiset tulot korotettuna niillä prosenttimäärillä, jotka Verohallinto ennakkoperintälain (1118/1996) 6 §:n 1 momentin nojalla vuosittain antamissaan päätöksissä ennakonpidätyksen ja ennakonkannon laskentaperusteista määrää.

Tulona ei oteta huomioon tuloverolain 92 §:ssä tarkoitettuja verovapaita sosiaalietuuksia lukuun ottamatta elatustukea ja eläkettä saavan hoitotukea. Eläkettä saavan hoitotuen osana maksettavaa veteraanilisää ei oteta tulona huomioon. Jos tulot vaihtelevat, kuukausitulona otetaan huomioon viimeksi kuluneiden 12 kuukauden keskimääräinen kuukausitulo.

Mikäli käy niin, ettei palvelusetelin turvin palvelutaloon siirtyneellä ole enää taloudellisia edellytyksiä maksaa omavastuuosuutta, voidaan yksilöllisesti arvioida edellytykset myöntää lisää arvoa palvelusetelille tai vaihtoehtoisesti asiakas siirtyy hyvinvointialueen palvelujen piiriin. Tämä edellyttää asiakkaan taloudellisen tilanteen selvittämistä ja asia käsitellään kuten asiakasmaksujen huojentamiseen annetun ohjeen mukaisesti.

# 15 Palvelusopimus

Palvelusetelillä tuotettu palvelu perustuu asiakkaan ja palveluntuottajan väliseen palvelusopimukseen, joka tulee tehdä palveluasumisen alkaessa kahtena saman sisältöisenä kappaleena. Palvelusopimuksen osapuolet ovat palveluja tuottava yritys sekä kuluttaja-asemassa oleva yhteisöllisen asumisen palveluseteliä käyttävä asiakas. Asiakkaan ja palveluntuottajan välisessä kirjallisessa palvelusopimuksessa sovitaan mm. palvelun sisällöstä, kestosta, keskeytyksistä, palvelun hinnasta ja irtisanomisesta noudattaen palvelusetelisääntökirjan yleisen osan ja palvelukohtaisen sääntökirjan ehtoja.

## 15.1 Palvelun peruuntuminen

Palveluntuottaja vastaa palvelun toteutumisesta asiakkaan kanssa tehdyn sopimuksen mukaisesti. Mikäli palveluntuottaja joutuu peruuttamaan sovitun palvelun, palveluntuottaja tiedottaa palvelun toteuttamisen esteestä asiakkaalle heti kun se on tiedossa ja sopii korvaavasta palvelusta

asiakkaan kanssa. Tarvittaessa palveluntuottaja voi olla yhteydessä palvelusetelin myöntäneeseen tahoon mahdollisen palvelun uudelleen järjestämiseksi.

Hyvinvointialueella ei ole korvausvelvollisuutta asiakkaan terveydentilasta johtuvasta palvelun peruuntumisesta. Palveluntuottajan ja asiakkaan tulee kirjata sopimukseen menettelytapa edellä mainitussa tilanteessa. Hyvinvointialue ei korvaa toteutumattomasta palvelusta aiheutuneita kustannuksia palveluntuottajalle, mutta vastaava palvelu voidaan toteuttaa myöhemmin sovittavana ajankohtana. Näissä tilanteissa palveluntuottajan tulee ottaa yhteys palvelusetelipalvelusta vastaava työntekijään.

Asiakkaalla on myös mahdollisuus halutessaan siirtyä käyttämään toista palveluntuottajaa tai luopua palvelusetelin käytöstä. Mikäli asiakas vaihtaa palveluntuottajaa kesken palvelusetelin voimassaoloajan palveluntuottajalla on oikeus laskuttaa vain toteutuneen palvelun osalta. Tällöin palveluntuottaja toimittaa lasku- ja palvelutapahtumatiedot samaan tapaan kuin normaalin laskutuksen yhteydessä.

Palvelun keskeytyessä asiakkaan tai hänen omaisen toivomuksesta palveluntuottajan tulee ilmoittaa siitä palvelusetelipalvelusta vastaavalle työntekijälle.

Palvelutuottajan tulee sopia asiakkaan tai hänen omaisensa kanssa, milloin peruuttaminen on viimeistään tehtävä, jotta siitä ei tule asiakkaalle lisäkustannuksia. Hyvinvointialue suosittaa palvelun keskeytyksen vähimmäisajaksi yhtä kuukautta. Tätä ajankohtaa myöhemmille peruutuksille tulee olla hyväksyttävä syy, muutoin toteutumatta jääneen palvelun kustannus tulee asiakkaan maksettavaksi, koska hyvinvointialueella ei ole korvausvelvollisuutta toteutumatta jääneestä palvelusta.

## 15.2 Asiakkaan ostamat lisäpalvelut

Hyvinvointialue päättää ne sosiaali- ja terveyspalvelut, joiden järjestämisessä se käyttää palveluseteliä (laki sosiaali- ja terveydenhuollon suunnittelusta ja valtionosuudesta 733/1992). Hyvinvointialueen korvaamat palvelut ilmenevät palvelusetelin sisällön kuvauksesta. Muiden kuin palvelusetelillä maksettavien palveluiden korvaamisesta asiakas ja palveluntuottaja sopivat keskenään. Mikäli asiakas hankkii palveluntuottajalta muita kuin palveluseteliin määritettyjä palveluja tai haluaa palvelua palveluseteliin määritetyn ajan ulkopuolelta, hän vastaa näistä kustannuksista itse.

## 15.3 Palvelun virhe

Palvelun katsotaan olevan virheellistä, mikäli se poikkeaa yleisen tai palvelukohtaisen sääntökirjan, lainsäädännön tai sopimuksessa mainituista palvelun sisältövaatimuksista. Vastuu siitä, että palvelu on suoritettu laadukkaasti ja huolellisesti, on palveluntuottajalla (kuluttajansuojalaki 38/1978). Hyvinvointialue ei vastaa palveluntuottajan virheistä.

Palvelu on myös virheellistä, jos se ei vastaa niitä tietoja, jotka palveluntuottaja on etukäteen antanut toiminnastaan, ja joiden voidaan olettaa vaikuttaneen asiakkaan päätöksentekoon palveluntuottajaa valitessaan. Sama koskee palvelun suorittamisesta annettuja tietoja (kuluttajansuojalaki 38/1978). Sääntökirjan yleisessä osassa kuvataan seuraamukset, jotka ovat mahdollisia palvelun virhetilanteissa.

# 16 Laskutus ja keskeytyssäännöt

## 16.1 Hyvinvointialueen laskutus

Palveluntuottaja laskuttaa järjestäjää enintään kerran kuukaudessa jälkikäteen. Maksun perusteena ovat toteutuneet yhteisöllisen asumisen vuorokaudet.

Laskutus alkaa siitä päivästä, jolloin asiakas muuttaa Palveluntuottajan toimintayksikköön.

**Asiakkaan poissaolopäivät yhteisöllisessä asumisessa:**

Palvelun vuorokausihinta perustuu hoitopäiviin ja poissaolopäivistä hinta määräytyy seuraavasti:

- Asiakkaan ollessa sairaalahoidossa Palvelusta laskutetaan enintään 5 vuorokaudelta
- Asiakkaan omaehtoinen tai suunnittelematon yhdenjaksoinen poissaolo (esim. matkan johdosta): Palvelusta laskutetaan enintään 5 vuorokaudelta
- Muissa suunnitelluissa poissaoloissa (esim. asiakkaalle suunniteltu kuntoutusjakso): Palvelusta laskutetaan 0 pv
- Asiakkaan muuttaessa pois toimintayksiköstä, muuttopäivä voidaan laskuttaa.
- Kuolemantapauksessa laskutus päättyy tapahtumaa seuraavana päivänä

Laskutus tapahtuu kuukausittain jälkikäteen 15. päivään mennessä. Maksuehto on laskun saapumisesta lukien 14 päivää netto. Maksuaika alkaa kulua vasta, kun laskutettu palvelu on toteutettu sopimuksen mukaisesti. Viivästyskorko on enintään korkolain mukainen.

Palveluntuottaja laskuttaa järjestäjää alla olevien ohjeiden mukaisesti.

Laskutus tapahtuu palvelusetelin yleisessä osassa määritellyllä tavalla ja palveluseteliportaalin käyttöohjeen mukaisesti palveluntuottajan omalla laskutusjärjestelmällä.

## 16.2 Asiakkaan laskutus

Asiakkaan omavastuuosuuden laskutus alkaa siitä päivästä, jolloin asiakas muuttaa Palveluntuottajan toimintayksikköön. Palveluntuottaja laskuttaa asiakkaalta omavastuuosuuden kuukausittain jälkikäteen. Omavastuuosuutta ei saa laskuttaa asiakkaan ollessa sairaalahoidossa tai muiden suunniteltujen poissaolojen aikana (esim. asiakkaalle suunniteltu kuntoutusjakso). Asiakkaan kotiloman tai suunnittelemattoman yhdenjaksoisen poissaolon ajalta asiakkaalta voidaan laskuttaa enintään viiden vuorokauden omavastuuosuus. Asiakkaan muuttaessa pois toimintayksiköstä, muuttopäivä voidaan laskuttaa. Kuolemantapauksessa omavastuuosuuden laskutus päättyy kuolinpäivään.

Jos asiakas jättää maksamatta palveluntuottajan laskun omavastuuosuuden, huolehtii palveluntuottaja itse maksuneuvotteluista sekä mahdollisesta perinnästä. Hyvinvointialue ei vastaa asiakkaan mahdollisesti maksamatta jääneistä omavastuuosuuksista.

Asiakas maksaa itse vuokran vuokrasopimuksen mukaisesti.

# 17 Oikeusohjeet

Palvelun sekä palveluntuottajan toiminnan on täytettävä lainsäädännön sekä viranomaismääräysten ja -ohjeistusten palvelun tarjoamiselle asettamat vaatimukset, joihin palveluntuottaja on velvollinen perehtymään.

Palvelun tarjoamista ohjaavat mm. seuraavat keskeiset säännökset ja laatusuositukset:

1. Laki sosiaali- ja terveydenhuollon palvelusetelistä (569/2009)
2. Laki sosiaali- ja terveydenhuollon valvonnasta (74172023)
3. Laki sosiaalihuollon asiakkaan asemasta ja oikeuksista (812/2000)
4. Laki potilaan asemasta ja oikeuksista (785/1992)
5. Sosiaalihuoltolaki (1301/2014) ja -asetus (607/1983)
6. Terveydenhuoltolaki (1326/2010)
7. Laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveyspalveluista (980/ 2012)
8. Laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista (734/1992)
9. Laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista annetun lain muuttamisesta (1201/2020)
10. Pelastuslaki (379/2011) ja valtioneuvoston asetus pelastustoimesta (407/2011)
11. Elintarvikelaki (297/2021)
12. Tilaajavastuulaki (1233/2006)
13. Kielilaki (423/2003)
14. Työturvallisuuslaki (738/2002)

15. Tietosuojalaki (1050/2018)
16. Kuluttajansuojalaki (38/1978)
17. Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999)
18. Laki terveydenhuollon ammattihenkilöistä (559/1994)
19. Asetus terveydenhuollon ammattihenkilöistä (564/1994)
20. Laki sosiaalihuollon ammattihenkilöistä (817/2015)
21. Asiakastietolaki 703/2023
22. Laki sosiaalihuollon asiakirjoista (254/2015)
23. Laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakastietojen sähköisestä käsittelystä (784/2021)
24. Laatusuositus hyvän ikääntymisen turvaamiseksi ja palvelujen parantamiseksi (STM 2017:6)
25. Valtion ravitsemusneuvottelukunnan ravitsemussuositukset ikääntyneille (2010)
26. EU:n yleinen tietosuoja-asetus (679/2016)