

## Mikkelin paloasemien hankinta hyvinvointialueelle

Aluehallitus 15.12.2025

7992/00.01.02.02/2025

Valmistelija

Konsernipalvelujen toimialajohtaja Sami Sipilä puh. 044 770 0577

Rahoitusjohtaja Arto Jalkanen puh. 040 359 6841

Etelä-Savon hyvinvointialueen tavoitteena on ostaa Mikkelin kaupungilta nykyisin käytössä olevat seitsemän paloasemaa tontteineen. Investoinnin tavoitteena on turvata pelastustoimen palveluverkon kannalta keskeisten toimipisteiden pysyvyys sekä hillitä kustannuksia. Hankinnan kohteena ovat seuraavat paloasemat:

- Anttola
- Haukivuori
- Hirola
- Jääkärintähti (pääpaloasema)
- Otava
- Ristiina
- Suomenniemi

Mikkelin kaupungin kanssa on yhteinen neuvottelutulos (päättökäytösvaraus), jolla paloasemien kauppaa edistetään molempien osapuolien omissa päätöksenteoissa, niin että kauppa toteutuisi kiinteistöjen tasearvoilla (tilinpäätös 31.12.2024), jonka lisäksi Etelä-Savon hyvinvointialue ostaa paloasemien tontit Mikkelin kaupunginvaltuuston aiemmin päättämällä tontinluovutusperiaatteilla (mm. hinnoittelu). Arvioitu kauppasumma on n. 920 000 euroa. Nykyisin paloasemista maksetaan Mikkelin kaupungille vuokraa n. 868 000 euroa. Hankinnalla tavoitellaan kustannussäästöjä, mutta riskiä voi muodostua mahdollisista paloasemien korjaustarpeista.

Kauppa on suunniteltu toteutettavan tämänhetkisen tiedon mukaan Hyvinvointialueen aluehallituksen ja Mikkelin kaupungin lainvoimaisten päätösten jälkeen maaliskuun 2026 aikana.

Toimivalta

Hallintosääntö 63 §

**Hyvinvointialuejohtajan esitys:**

Aluehallitus hyväksyy esittelytekstissä kuvatun paloasemien kaupan ja valtuuttaa konsernipalvelujohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

**Päätös:**

Tiedoksi