

Tontin ostaminen Pieksämäen kaupungilta osoitteesta Sukkulakuja 7

Aluehallitus 24.11.2025 § 212

7546/00.01.02.02/2025

Valmistelija Tila- ja tukipalvelujen johtaja Veli Matti Thure, puh. 044 351 9658
Juristi Tarja Poikolainen, puh. 040 359 9483

Pieksämäellä osoitteessa Sukkulankuja 7 sijaitsee oppilaskoti Luotain, joka tarjoaa moniammatillisesti määräaikaista, tavoitteellista psykiatrista ja psykososiaalista kuntoutusta 12-18 vuotiaille vaativaa erityistä tukea tarvitseville nuorille, joilla on psykiatrisia, psykososiaalisia, oppimiseen, käyttäytymiseen ja tunnesäätelyyn liittyviä haasteita. Yksikössä on yhdeksän asiakaspaikkaa ja se on osa Vaalijalan osaamis- ja tukikeskuksen toimintaa.

Luotaimen maanvuokrasopimus on päättynyt. Pieksämäen kaupungin kanssa on neuvoteltu tontin vuokrauksesta tai ostamisesta. Vuokrauksen osalta sopimuskauden vuokra ylittää lainanottovaltuuden rajat, mutta tontin hankintahinta 8.479 € voidaan tehdä ilman valtioneuvoston uutta lainanottovaltuutta. Hankinnasta tulee muita oheiskuluja Maanmittauslaitoksen osalta n. 230 €.

Toimivalta Hallintosääntö 63 § (Kiinteän omaisuuden hankinta)

Hyvinvointialuejohtajan esitys:

Etelä-Savon hyvinvointialueen aluehallitus päättää hankkia Pieksämäeltä osoitteessa Sukkulakuja 7 sijaitsevan oppilaskoti Luotaimen tontin hyvinvointialueen omistukseen. Hankintahinta 8.479 €, joka kohdennetaan kustannuspaikalle 9302.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Tiedoksi