

Aloite sosiaali- ja terveysministeriölle ja valtiovarainministeriölle koskien hyvinvointialueiden suojeltuihin rakennuksiin liittyviä taloudellisia velvoitteita

Aluehallitus 25.08.2025

5112/00.04.00/2025

Valmistelija

Tila- ja tukipalvelujohtaja Velimatti Thure, puh. 044 351 9658,
vaikuttajaviestinnän erityisasiantuntija Jouni Vauhkonen, puh. 040 571
6349

Etelä-Savon hyvinvointialue omistaa poikkeuksellisen suuren määrän eri tavoin suojeltuja rakennuksia, kaikkiaan noin 73 300 neliömetrin verran. Suojellut rakennukset sijaitsevat Mikkelin sairaalakampuksella, Vaalijalan osaamis- ja tukikeskuksen alueella Pieksämäellä ja Savonlinnan sairaalamiljöössä.

Hyvinvointialue haluaa kiinnittää ohjaavien ministeriöiden huomiota siihen, että hyvinvointialueen tehtäviin ei kuitenkaan kuulu rakennusperinnön vaaliminen varsinkaan näin laajassa, kymmenien tuhansien neliömetrien mitassa. Hyvinvointialue katsoo, että sen tilojen käyttöön saaman rahoituksen tulisi ensi sijassa kohdentua sosiaali-, terveys- ja pelastuspalvelujen tuotannon tilojen kuluihin. Suojeluvelvoitteiden johdosta Etelä-Savon hyvinvointialue ei voi pienentää merkittävästi käyttämiensä tilojen määrää ja saavuttaa tältä osin taloustavoitteitaan, koska sen on noudatettava ELY-keskuksen ym. viranomaisten määräyksiä suojelusta.

Etelä-Savon hyvinvointialue esittää, että hyvinvointialueita ohjaavat ministeriöt tekevät välittömästi selvityksen, miten hyvinvointialueiden suojeluvelvoitteilla merkityistä rakennuksista koituvaa taloudellista taakkaa voidaan keventää, suojelua purkaa tai helpottaa hyvinvointialueiden velvoitteita muilla ratkaisuilla ja/tai suojeltujen rakennusten ylläpitoa ja uudelleenkäyttöä rahoittaa erillisesti.

Toimivalta

Hallintosääntö 9.2. §:n 4 kohta

Hyvinvointialuejohtajan esitys:

Aluehallitus hyväksyy liitteenä olevan aloitteen ja lähettää sen sosiaali- ja terveysministeriölle ja valtiovarainministeriölle.

Päätös:

Tiedoksi

Sosiaali- ja terveysministeriö, valtiovarainministeriö