

Lahjoituksen vastaanottaminen Rantasalmen kunnalta

Aluehallitus 19.05.2025

3101/00.01.02.02/2025

Valmistelija

Henkilöstölakimies Aki Rasimus puh. 040 656 7444, tila- ja tukipalvelujohtaja Velimatti Thure, puh. 044 351 9658 ja pelastus- ja turvallisuuspalvelujen toimialajohtaja Seppo Lokka, puh. 040 359 7864

Rantasalmen kunnassa on valmisteltu Mustalahden sataman läheisyydessä sijaitsevan öljyntorjuntavaraston luovuttamista vastikkeettomasti Etelä-Savon hyvinvointialueelle. Öljyntorjuntavarasto on pelastuslaitoksen toimintaan kuuluva rakennus ja palvelee keskeisesti Etelä-Savon pelastuslaitoksen öljyntorjunta- ja pelastustoimintaa Saimaalla ja erityisesti Haukivedellä.

Mustalahdessa oleva Öljyntorjuntavarasto on hyvinvointialueen vastuulla olevan pelastuslaitoksen toiminnalle keskeinen. Öljyntorjuntavarasto on veden päälle rakennettu varastorakennus, joka ei muodosta omaa kiinteistöä ja sijaitsee Pyyvilän osakaskunnan vesialueella.

Kiinteistö on oikeudellinen käsite, joka tarkoittaa määriteltyä maa-aluetta, joka on itsenäinen rekisteriyksikkö kiinteistörekisterissä. Kiinteistö voi sisältää rakennuksia, mutta se voi myös olla rakentamaton maa-alue. Kiinteistön omistus ja hallinta määräytyvät kiinteistölainsäädännön perusteella.

Rakennus, sen sijaan, on fyysinen ja aineellinen rakenne, joka voi sijaita kiinteistöllä, mutta itse rakennus ei juridisesti muodosta kiinteistöä.

Öljyntorjuntavarastorakennus on ollut kunnan taseessa, mutta sillä ei ole tällä hetkellä tasearvoa. Öljyntorjuntavarasto rakennettiin aikanaan valtionavustuksella (Öljysuojelurahasto 27.10.1997), ja koska valtionavustuslain mukainen 30 vuoden pitoaika on yhä kesken, Ympäristövahinkorahastolta (lakkautetun Öljysuojelurahaston seuraajana) on tiedusteltu luovutuksen mahdollisuutta. Rahastolta saadun vastauksen mukaan Öljysuojelurahasto on luopunut takaisinperinnästä koskien öljyntorjuntavarastoja siinä vaiheessa, kun pelastustoiminta siirtyi kunnilta hyvinvointialueille. Rahaston näkökulmasta Rantasalmen kunta voi

lahjoittaa varastotilan edelleen hyvinvointialueelle, eikä siitä aiheudu kunnalle valtionavustuslain mukaista takaisinperintää.

Rantasalmen kunta on valmistellut rakennuksen luovuttamista vastikkeetta hyvinvointialueelle. Koska rakennuksella ei ole tasearvoa ja se kuuluu sote-toimintaan, se voidaan luovuttaa vastikkeetta Etelä-Savon hyvinvointialueelle, jossa se palvelee pelastuslaitoksen operatiivista toimintaa jatkossakin. Kunta varaa lahjoituksessa sataman infraan liittyviä teknisiä seikkoja omaan käyttöönsä.

Rantasalmen kunnanhallitus on 28.4.2024 §:ssä 141 päättänyt lahjoittaa Mustalahden öljyntorjuntavaraston 1.6.2025 Etelä-Savon hyvinvointialueelle

Liitteenä lahjakirjaluonnos Mustalahden öljyntorjuntavaraston luovuttamisesta.

Toimivalta

Hallintosääntö 9.2 §:n 29 kohta

Hyvinvointialuejohtajan esitys:

Aluehallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan lahjakirjan Mustalahden öljyntorjuntavarastosta liitteenä olevan lahjakirjan mukaisesti.

Aluehallitus päättää valtuuttaa pelastus- ja turvallisuuspalveluiden toimialajohtajan tekemään tarkentavia muutoksia lahjakirjaan ja allekirjoittamaan lahjakirjan

Päätös:

Tiedoksi

Rantasalmen kunta