

MIKKELIN SAIRAALAPARKKI OY
Mannerheimintie 1 b
50100 MIKKELI

ETELÄ-SAVON HYVINVOINTIALUE
Porrassalmenkatu 35-37
50100 MIKKELI

MIKKELIN SAIRAALAPARKKI OY:N PÄÄOMALAINAN LYHENNYSOHJELMA MUUTOS JA
PYSÄKÖINTIPAikkojen HINNOITTELU

Mikkelin Sairaalaparkki Oy:n hallitus on käsitellyt yhtiön tilinpäätöksen 31.12.2022. Tilinpäätös osoittaa 206 414,86 €:n suuruista tappiota. Yhtiön aikaisemmat tilikaudet ovat myös olleet tappiollisia. Syitä on ollut monia, päällimmäisinä korona ja sairaala-alueen rakennustyöt.

Yhtiöllä on omistajan antamaa pääomalia 6 227 780 € ja lyhennyksien tulisi alkaa kuluvana vuonna.

Mikkelin Sairaalaparkki Oy esittää, että lyhennysohjelmaa muutettaisiin siten, että omistaja myöntäisi lainalle lyhennysvapaan, joka kestää 31.12.2024 saakka. Perusteluina yhtiön maksuvalmiuden turvaaminen.

Osana liiketoiminnan kannattavuuden parantamista yhtiö on päättänyt seuraavista toimista;

- omistajan kk-paikkamaksua nostetaan 1.3.2023 alkaen siten, että omistaja maksaa yhtiölle 21 000 € / kuukaudessa (420 paikkaa á 50 €)
- sairaala-alueen pihapaikkojen maksuksi määrätään 1.4.2023 alkaen 15 € / kk (150 paikkaa) tehtävän uuden paikkajaon jälkeen
- henkilökunnalta perittävää kuukausimaksua tarkastetaan erikseen syksyllä 2023 tehtävän maksuselvityksen mukaisesti / naapurikaupunkien verrokkimaksut
- yhtiö tehostaa omaa toimintaansa mm. vartioinnissa ja hankinnoissa

Mikkelin Sairaalaparkki Oy:n puolesta asiaa hoitaa toimitusjohtaja Martti Lokka,
martti.lokka@kiinteistopysakki.fi

Mikkelissä 3.2.2023



Martti Lokka
toimitusjohtaja