

SOPIMUS LIIKKEEN LUOVUTUKSESTA

Sisältö

1. Sopimuksen osapuolet	1
2. Määritelmät	1
3. Liikkeen luovutuksen tausta ja tarkoitus	1
4 Liikkeen luovutus	2
5 Liikkeen luovutuksena siirtyvä henkilöstö	3
6 Luovutettava omaisuus	3
7 Toimitilojen vuokrasopimukset	3
8 Kiinteistön omistuksen siirtyminen	3
9 Sopimusten ja vastuiden siirto	4
10 Luovuttajan vastuut luovutuspäivän jälkeen	4
11 Muut ehdot	4
12 Salassapito	4
13 Erimielisyyksien ratkaiseminen ja noudatettava laki	5
Liitteet	5
Allekirjoitukset	5

SOPIMUS LIIKKEEN LUOVUTUKSESTA

1. Sopimuksen osapuolet

Luovutuksen saaja

Keski-Suomen hyvinvointialue (3221318-2)

Hoitajantie 1

40620

Jyväskylä

Luovuttaja

Etelä-Savon hyvinvointialue (3221315-8)

Porrassalmenkatu 35 - 37

50100

Mikkeli

2. Määritelmät

Liikkeen luovutus tarkoittaa työsopimuslain (55/2001) 10 §:ssä ja kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain (304/2003) 25 §:ssä säädettyä toiminnallisen osan luovuttamista toiselle työnantajalle, jos luovutettava osa pysyy luovutuksen jälkeen samana tai samankaltaisena.

Luovutuspäivä tarkoittaa päivää, jolloin Luovutuksen saaja ryhtyy hoitamaan tässä sopimuksessa tarkoitettua Palvelutuotantoa ja työnantajan asema siirtyy Luovutuksen saajalle.

Siirtyvä henkilöstö tarkoittaa Luovuttajalta Luovutuksen saajalle tämän Sopimuksen myötä siirtyvää henkilöstöä

3. Liikkeen luovutuksen tausta ja tarkoitus

Sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain (612/2021) mukainen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisvastuu on siirtynyt kunnilta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueille 1 päivänä tammikuuta 2023.

Keski-Suomen hyvinvointialueen aluevaltuusto on päätöksessään 13.12.2022 § 137 päättänyt, että Keski-Suomen hyvinvointialue ei ota vastaan Vaalijalan kuntayhtymän siirtyviksi esittämiä sopimuksia. Perusteluna tälle on ollut, että Vaalijalan kuntayhtymä on Savon erityishuoltopiiri, eivät sen siirtyviksi esittämät sopimukset siirry sellaisenaan Keski-Suomen hyvinvointialueelle. Vaalijalan osalta Keski-Suomen hyvinvointialue ja Etelä-Savon hyvinvointialue sopivat sen palveluista erikseen.

Keski-Suomen hyvinvointialueen aluevaltuusto on päätöksessään 13.12.2022 § 138 päättänyt, että Keski-Suomen hyvinvointialue ei ota vastaan aluevaltuuston 29.3.2022 käsittelemän Vaalijalan kuntayhtymän selvityksen mukaista irtainta omaisuutta tai vastuita. Perusteluna tälle on ollut, että Vaalijalan kuntayhtymän jakautumista hyvinvointialueille on tarkennettu aluevaltuuston 29.3.2022 käsittelyn jälkeen. Vaalijalan kuntayhtymä on Savon erityishuoltopiiri ja lakisääteinen kuntayhtymä, joka jaetaan Etelä-Savon ja Pohjois-Savon hyvinvointialueiden kesken. Näin ollen Vaalijalan kuntayhtymästä ei siirry omaisuutta tai vastuita Keski-Suomen hyvinvointialueelle.

Keski-Suomen hyvinvointialue ei ole ottanut vastaan aluevaltuuston 29.3.2022 käsittelemän Vaalijalan kuntayhtymän selvityksen mukaista irtainta omaisuutta tai vastuita. Näin ollen Vaalijalan kuntayhtymästä on siirtynyt Etelä-Savon hyvinvointialueelle Jyväskylässä toimiva Sääksvuoren palvelutalo, toimintakeskustoiminta ja poliklinikka sekä palvelua tuottava henkilöstö.

Voimaanpanolain (616/2021) 20 § kehitysvammaisten erityishuollosta annetun lain (519/1977) 6 §:n 1 momentissa tarkoitetut erityishuoltopiirit siirretään varoineen ja velkoineen sekä sitoumuksineen hyvinvointialueille 1 päivänä tammikuuta 2023.

Voimaanpanolain 57 §:n mukaisesti Vaalijalan toiminta ja henkilöstö siirtyvät sille hyvinvointialueelle, jonka alueella tehtävää hoitava henkilöstö pääasiallisesti työskentelee. Lisäksi kuntayhtymien kiinteistöt, toimitiloja koskevat vuokrasopimukset ja toimitilojen hallintaan oikeuttava muu omaisuus siirtyvät sille hyvinvointialueelle, jonka alueella toimitilat sijaitsevat.

Tämän johdosta tulee tässä sopimuksessa mainittu henkilöstö, omaisuus ja sopimukset sekä vastuut siirtää Keski-Suomen hyvinvointialueelle.

Tämän sopimuksen tarkoituksena on toimia henkilöstön siirron ja siirtyvän omaisuuden pääsopimuksena. Henkilöstön ja omaisuuden siirron yksityiskohdista sovitaan myöhemmin liitteillä, jotka ovat osa tätä pääsopimusta.

4 Liikkeen luovutus

Tämän Sopimuksen alainen liikkeen luovutus tapahtuu Luovutuksen saajalle Luovutuspäivänä 1.1.2024 alkaen, jolloin Luovutuksen saaja ottaa vastuun liikkeen luovutuksesta kokonaisuudessaan. Omistus- ja hallintaoikeus liikkeen luovutukseen siirtyy Luovutuksensaajalle Luovutuspäivänä. Liikkeen luovutuksesta ei makseta rahasuorituksia eikä muitakaan suorituksia Luovuttajalle tai Luovutuksensaajalle.

Siirtyvä henkilöstö jatkaa liikkeen luovutuksen jälkeen Palvelutuotantoon liittyvien tehtävien tekemistä Luovutuksen saajalla keskeytyksettä. Selvyyden vuoksi todetaan, että Palvelutuotantoon liittyviä tehtäviä Luovuttajan tiloissa voivat tuottaa kaikki Luovutuksen saajan työntekijät.

Mikäli Luovuttajan päätös Sopimuksessa tarkoitetusta liikkeen luovutuksesta on suunniteltuna Luovutuspäivänä lainvoimaa vailla, ja päätöksessä päätetään lainvoiman puuttumisesta huolimatta aloittaa liikkeen luovutuksen siirto sopimuksen

mukaisesti Luovutuspäivänä, Osapuolet sitoutuvat tekemään liikkeen luovutuksen edellyttämistä toimenpiteistä ainoastaan liikkeen luovutuksen hoitamiseksi välttämättömät toimet siihen asti, kunnes Luovuttajan päätös tässä sopimuksessa tarkoitetusta liikkeen luovutuksesta on lainvoimainen. Tarkoituksena on, että liikkeen luovutus on peruutettavissa vain siinä tapauksessa, että Luovuttajan päätös luovutuksesta muuttuu sisällöltään tai kumoutuu.

5 Liikkeen luovutuksena siirtyvä henkilöstö

Liikkeen luovutuksen piirissä oleva henkilöstö siirtyy Luovutuksen saajalle palvelukseen Luovutuspäivänä työlainsäädännön mukaisten liikkeen luovutusperiaatteiden mukaisesti Luovutuspäivänä voimassa olevin ehdoin vanhoina työntekijöinä. Henkilöstö siirtyy Luovutuksen saajalle työsopimuslain (55/2001) 10 §:n sekä kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain (304/2003) mukaisesti.

Henkilöstön siirron tarkemmista periaatteista sovitaan erillisellä liitteellä, Liite 1. Liikkeen luovutuksena siirtyvä henkilöstö listataan samalla, kun henkilöstön siirron tarkemmista periaatteista sovitaan.

6 Luovutettava omaisuus

Palvelutuotantoon liittyvä irtain omaisuus, leasing-mallilla hankittu omaisuus sekä investointeina hankittu omaisuus siirtyy Luovutuksen saajalle. Liitteessä 2 on lueteltu siirtyvä omaisuus.

Edellä lueteltu omaisuus siirtyy Luovutuksen saajalle siinä kunnossa ja siinä sijainnissa kuin se Luovutuspäivänä on. Omaisuuteen ei kohdistu erillistä Luovuttajan myöntämää takuuta. Omaisuuden mahdollisista siirtokustannuksista muihin Luovutuksen saajan toimipisteisiin vastaa Luovutuksen saaja. Muista siirtokustannuksista vastaa Luovuttaja. Huoltovastuut ja muu siirtyvään omaisuuteen kohdistuva vaaranvastuu siirtyy Luovutuksen saajalle Luovutuspäivänä. Siihen asti vastuu on Luovuttajalla.

7 Toimitilojen vuokrasopimukset

Palvelutuotantoon kuuluvien toimitilojen vuokrasopimukset siirtyvät Luovuttajalta Luovutuksen saajalle sovitaan tällä sopimuksella.

8 Kiinteistön omistuksen siirtyminen

Liitteessä 2 mainittu palvelutuotantoon kuuluvan kiinteistön ja sillä olevan rakennuksen omistus siirtyy Luovuttajalta Luovutuksen saajalle tämän sopimuksen allekirjoituksella liikkeenluovutushetkellä.

Siirto perustuu sopimuksen tausta ja tarkoitus kappaleessa mainittuun voimaanpanolain 57 §:n mukaiseen kirjaukseen omaisuuden sijainti periaatteen mukaisesti.

Kiinteistö on ARA-kohde ja osapuolet tiedostavat, että kiinteistön siirtymiseen tarvitaan suostumus ARA:lta. ARA:lta 14.9.2023 on saatu seuraava kirjallinen ilmoitus:

"Tässä tapauksessa sovelletaan Voimaanpanolakia (57 §), jolloin ARA ei vahvista luovutuskorvausta eikä ARA ota kantaa sopimusluonnoksen sisältöön."

Sopimusasiakirja tulee kuitenkin toimittaa ARAlle, jotta omistajatiedot saadaan päivitettyä.”

Mikäli ARA:n ilmoitukseen tulisi muutos, osapuolet sitoutuvat neuvottelemaan kiinteistön osalta uudelleen. Liitteessä 4 on kirjattu ARA-laskelmat.

9 Sopimusten ja vastuiden siirto

Luovutuksen saajalle siirtyy liitteessä 3 kirjatut palvelutuotantoon liittyvät sopimukset.

Luovutuksen saajalle siirtyy liitteessä 4 kirjatut rahoitusvastuut koskien liikkeen luovutuksen kohteena olevaa palvelutuotantoa tai omaisuutta

10 Luovuttajan vastuut luovutuspäivän jälkeen

Tämän Sopimuksen perusteella Luovutuksen saajalle ei siirry mitään muita kuin tässä Sopimuksessa ja sen liitteissä kuvattuja velvoitteita, jotka ovat syntyneet ennen Luovutuspäivää. Luovuttaja sitoutuu vastaamaan kaikista Luovutuspäivää edeltävistä liikkeen luovutukseen liittyvistä vastuista, kuten sopimuksista, palkoista niiden liitännäiskustannuksineen, ostovelvoista tai muihin sitoumuksiin perustuvista velvoitteista.

Ellei erikseen tässä sopimuksessa tai sen liitteissä ole toisin sovittu, Luovutuksen saaja sitoutuu vastaamaan Luovutuspäivän jälkeen syntyvistä velvoitteista, kuten palkoista ja eläkemaksuista sekä muista työntäjän velvoitteista.

11 Muut ehdot

Kaikki muutokset Sopimukseen tai sen liitteisiin edellyttävät osapuolten etukäteistä kirjallista hyväksyntää ollakseen osapuolia sitovia.

Toimialajohtajat voivat tehdä tarvittavia tarkennuksia ja muutoksia liikkeenluovutukseen liittyviin asiakirjoihin.

12 Salassapito

Sopijapuolet pitävät toisiltaan saamansa luottamukselliseksi merkityn tai muuten luottamukselliseksi tai liikesalaisuudeksi katsottavan aineiston salassa eivätkä käytä tietoja muihin kuin tämän sopimuksen mukaisiin tarkoituksiin. Sopijapuolilla on kuitenkin velvollisuus noudattaa viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) mukaisia velvoitteitaan.

Sopijapuolet vastaavat siitä, että kaikki heidän palveluksessaan olevat henkilöt noudattavat tätä määräystä.

Salassapitovelvollisuus ei koske tietoa, joka on yleisesti saatavilla tai julkista tai jonka osapuoli on saanut laillisesti haltuunsa muuten kuin toiselta osapuolelta, eikä tietoa, joka on viranomaismääräyksen tai tuomioistuimen määräyksellä annettava.

Sopijapuolet huolehtivat omilla vastualueillaan, että tietosuojaa ja salassapitoa koskevia säädöksiä ja viranomaisten antamia määräyksiä noudatetaan.

13 Erimielisyyksien ratkaiseminen ja noudatettava laki

Tähän Sopimukseen kohdistuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti kahdenvälisin neuvotteluin. Mikäli neuvotteluissa ei päästä yhteisymmärrykseen, riitaisuudet ratkaistaan ensiasteena Etelä-Savon käräjäoikeudessa.

Tähän Sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

Liitteet

1. Henkilöstö siirron periaatteet
 1. Siirtyvät henkilöt sekä siirtyvien henkilöiden palkat, luontoisedut ja muut etuisuudet tai hyödyt
2. Omaisuusluettelo
3. Sopimus luettelo
4. Siirtyvät vastuut

Allekirjoitukset

Tästä sopimuksesta on tehty kaksi (2) samasanaista kappaletta, yksi kullekin osapuolelle.
