

Sosiaalipalvelut ja muut erityispalvelut - hankintasopimukset - hankintailmoitus TARJOUSPYyntö 467446

Ikäihmisten yhteisöllisen asumisen hankinta / Etelä-Savon hyvinvointialue Eloisa

I Kohta: Hankintaviranomainen

I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi

Etelä-Savon Hyvinvointialue

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus

3221315-8

Postiosoite

Porrassalmenkatu 35-37

Postitoimipaikka

Mikkeli

Postinumero

50100

Maa

Suomi

Yhteyshenkilö

Vesa Äijö

Sähköpostiosoite

hankinnat@etelasavonha.fi

NUTS-koodi

Etelä-Savo FI1D1

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.etelasavonha.fi>

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

<https://tarjouspalvelu.fi/etelasavonhva?id=467446&tpk=41f1ee43-5019-439e-b420-431cefd6a6d5>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (Kohta I.1)

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä

Sähköisesti osoitteessa

<https://tarjouspalvelu.fi/etelasavonhva?id=467446&tpk=41f1ee43-5019-439e-b420-431cefd6a6d5>

I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen

I.5) Pääasiallinen toimiala

Terveystieteiden tutkimus

II Kohta: Hankinnan kohde

Hankinnan kohde

II.1 Hankinnan laajuus

II.1.1) Nimi

Ikäihmisten yhteisöllisen asumisen hankinta / Etelä-Savon hyvinvointialue Eloisa

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

Päänimikkeistö

Majoituspalveluja tarjoava sosiaalityö (85311000-2)

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Palvelut

II.1.4) Lyhyt kuvaus

Etelä-Savon hyvinvointialue Eloisa (myöh. tilaaja) pyytää tarjouksia ikäihmisten yhteisöllisen asumisen palveluiden tuottamisesta.

Tällä ilmoituksella avataan uudelleen dynaamistyyppinen hankintamenettely, joka on perustettu 22.1.2023 julkaistulla hankintailmoituksella (ilmoituksen numero 2023-118084, TED-numero 2023/S 018-050186). Hankintamenettely on kuvattu erillisellä liitteellä Hankintamenettelyn kuvaus.

Hankinnasta on perustettu dynaamistyyppinen puitejärjestely. Dynaamistyyppisen hankinnan toimintaperiaatteet on kerrottu tässä osallistumispyynnössä ja sen liitteissä. Dynaamistyyppisessä hankinnassa on määritetty, että puitejärjestely avataan kerran vuodessa ja hankintaan on tällöin mahdollisuus liittyä uusia palveluntuottajia ja uusia yksiköitä ja vanhojen on mahdollista tarkistaa aiemmin tarjoamaansa hintaa.

Tällä tarjouspyynnöllä mahdollistetaan uusien palveluntuottajien liittyminen hankintaan ja vanhojen sopimuskumppaneiden tarkistaa hintojaan. Hankintaan aikaisemmin liittyneet palveluntuottajat jatkavat automaattisesti vanhojen sopimusten mukaisesti elleivät he tarkista hintojaan tai muuta tarjoamiaan yksiköitä. Tämän tarjouspyynnön perusteella saatujen uusien tarjousten mukaiset hinnat ja etusijajärjestys tulevat voimaan 1.1.2024 alkaen.

Sosiaalihuoltolain (1301/2014) 21 b §:n mukaisia asumispalveluita järjestetään henkilöille, jotka erityisestä syystä tarvitsevat apua ja tukea päivittäisissä toiminnoissa. Yhteisöllisellä asumisella tarkoitetaan sosiaalihuoltolain mukaista asumispalvelua, joka järjestetään esteettömässä ja turvallisessa toimintayksikössä, jossa asiakkaalla tarpeitaan vastaava huoneisto. Yhteisöllisessä asumisessa asunnon hallinta perustuu asuinhuoneiston vuokrauksesta annetun lain (481/1995) mukaiseen vuokrasopimukseen, jonka asiakas tai hänen edunvalvojansa tekee palveluntuottajan tai muun vuokranantajan kanssa.

Tiloissa järjestetään sosiaalista kanssakäymistä edistävää toimintaa (SKE-toiminta). Palveluntuottaja vastaa siitä, että asumisyksikössä tarjotaan SKE-toimintaa ja toiminnan sisältö suunnitellaan asiakkaiden toivomusten ja tarpeiden pohjalta.

Asiakkaat ovat ikäihmisiä, jotka täyttävät tilaajan Ikääntyneiden asumispalvelujen myöntämisperusteet.

Yksiköiden tulee sijaita Etelä-Savon hyvinvointialueen alueella.

Hankinnan tarkempi sisältö ja hankintamenettely on kuvattu tarjouspyyntöasiakirjoissa.

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Tätä sopimusta ei ole jaettu osiin

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

Etelä-Savo FI1D1

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Etelä-Savon hyvinvointialue Eloisa (myöh. Eloisa) pyytää tarjoutta yhteisöllisen asumisen ja palveluiden tuottamisesta.

Sosiaalihuoltolain (1301/2014) 21 b §:n mukaisia asumispalveluita järjestetään henkilöille, jotka erityisestä syystä tarvitsevat apua ja tukea päivittäisissä toiminnoissa. Yhteisöllisellä asumisella tarkoitetaan sosiaalihuoltolain mukaista asumispalvelua, joka järjestetään esteettömässä ja turvallisessa toimintayksikössä, jossa asiakkaalla tarpeitaan vastaava huoneisto. Yhteisöllisessä asumisessa asunnon hallinta perustuu asuinhuoneiston vuokrauksesta annetun lain (481/1995) mukaiseen vuokrasopimukseen, jonka asiakas tai hänen edunvalvojansa tekee palveluntuottajan tai muun vuokranantajan kanssa.

Tiloissa järjestetään sosiaalista kanssakäymistä edistävää toimintaa (SKE-toiminta). Palveluntuottaja vastaa siitä, että asumisyksikössä tarjotaan SKE-toimintaa ja toiminnan sisältö suunnitellaan asiakkaiden toivomusten ja tarpeiden pohjalta.

Asiakkaat ovat ikäihmisiä, jotka täyttävät tilaajan Ikääntyneiden asumispalvelujen myöntämisperusteet.

Yksiköiden tulee sijaita Etelä-Savon hyvinvointialueen alueella

Hankinnan tarkempi sisältö ja hankintamenettely on kuvattu tarjouspyyntöasiakirjoissa.

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

01.01.2024 - 31.03.2027

II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

II.2.14) Lisätiedot

Dynaamistyyppistä hankintajärjestelmää on mahdollista jatkaa 1 + 1+ 1 vuoden optiolla.

III Kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoitukselliset ja tekniset tiedot

III.1) Osallistumisvaatimukset

III.1.4) Objektiiviset säännöt ja perusteet osallistumiselle

Luettelo ja lyhyt kuvaus säännöistä ja perusteista

Yhteisöllisessä asumisessa Palveluntuottajan tulee olla merkittynä VALVERI - rekisteriin ilmoituksenvaraisena yhteisöllisen asumisen palveluntuottajana tai palveluntuottajalla tulee olla rekisteröinti tavallisen palveluasumisen tuottajaksi tai lupa tehostetun palveluasumisen tuottajaksi, joihin on vireillä rekisteröinnin muutos yhteisöllisen asumisen palveluntuottajaksi. Rekisteröinnin muutos tulee olla vireillä viimeistään ennen sopimuksen allekirjoitusta.

IV Kohta: Menettely

IV.1) Kuvaus

IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

IV.1.3) Tietoa puitejärjestelystä tai dynaamisesta hankintajärjestelmästä

Tähän hankintaan liittyy puitejärjestelystä sopiminen

IV.1.11) Hankintamenettelyn keskeiset piirteet

Hankinta toteutetaan hankintalain Liitteen E mukaisena dynaamisen puitejärjestelyn kaltaisena hankintamenettelynä (jäljempänä puitejärjestely), joka tarkoittaa hankintayksikön itsensä suunnittelemaa, hankintalain 3.1 §:n periaatteiden mukaista menettelyä hankinnan kohteena olevien palveluiden hankkimiseen.

Hankinnan sisältö on kuvattu hankintamenettelyn kuvaus-liitteessä.

Mikäli tarjoaja tarjoaa useampaa yksikköä, niin jokaisesta yksiköstä tulee tehdä oma tarjous.

IV.2) Hallinnolliset tiedot

IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

15.09.2023 12:00 (UTC +03:00)

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

6

VI Kohta: Täydentävät tiedot

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

VI.4.1) Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi

Markkinaoikeus

Postiosoite

Sörnäistenkatu 1

Postitoimipaikka

Helsinki

Postinumero

00580

Maa

Suomi

Puhelin

+358 295643300

Sähköpostiosoite

markkinaoikeus@oikeus.fi

Faksi

+358 295643314

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>