

Palkki osoittaa suositellun minimi- ja maksimivalvontavälin. Numero ilmoittaa kohdetyypin keskimääräisen valvontavälin. Kohde voi kuulua useaan ryhmään. Kohteelle valitaan vain yksi kohdetyyppi rakennuksen pääasiallisen käytön perusteella ja valvontaväli suurimman riskin mukaisesti. Kohdekohtainen valvontaväli riippuu kohteen tosiasiallisista riskeistä. Valvontaväliä voidaan lyhentää tai pidentää suositellusta tapauskohtaisesti.

Esimerkiksi hyvin toimiva omavalvonta tai vastaava muu kohteessa tehtävä sisäinen valvonta, hyvä turvallisuuskulttuuri sekä turvallisuusjohtaminen ovat omiaan pienentämään riskiä ja tätä kautta harventamaan suunnitelmallisten tarkastusten väliä (Arvioivan palotarkastuksen riskiluku).

Kohteen valvontaväliä voidaan lyhentää uhattujen arvojen vuoksi: kohde on laaja ja monimutkainen, suuri henkilömäärä, YETTS -kohteet, toimiala/paloturvallisuusluokka, Seveso-kohde esim. pohjavesialueella, saavutettavuus/toimintavalmiusaika. Kohteessa on toistuvia onnettomuuksia, läheltä piti -tilanteita, poikkeamia sekä erhe-hälytyksiä.

### A1 Ympäri vuorokautisessa käytössä olevien kohteiden ohjeelliset valvontavälit

| Valvonnan ohjeellinen väli                                                       | Merlot-palotarkastus kohdetyyppi | 6 kk | 12 kk | 24 kk             | 36 kk             | 48 kk             | 60 kk             | 96 kk | 120 kk |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------|-------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------|--------|
| Keskussairaalat, muut sairaalat                                                  | A100                             |      | 12    |                   |                   |                   |                   |       |        |
| Terveyskeskusten vuodeosastot                                                    | A105                             |      | 12    |                   | 36 <sup>(2)</sup> |                   |                   |       |        |
| Terveydenhuollon erityislaitokset, muut terveydenhuoltorakennukset (päiväkäyttö) | A110                             |      |       |                   |                   | 48 <sup>(1)</sup> |                   |       |        |
| Vanhainkodit, kehitysvammaisten hoitolaitokset, muut huoltolaitosrakennukset     | A115                             |      | 12    |                   | 36 <sup>(2)</sup> |                   |                   |       |        |
| Palvelutalot                                                                     | A120                             |      | 12    |                   | 36 <sup>(3)</sup> |                   |                   |       |        |
| Tuettu asuminen ja muut vastaavat poistumisturvallisuus selvityskohteet          | A125                             |      |       |                   | 36 <sup>(4)</sup> |                   |                   |       |        |
| Lasten- ja koulukodit, vankilat, ymp.vrk. päiväkodit                             | A130                             |      |       |                   |                   |                   |                   |       |        |
| Vankilat                                                                         |                                  |      | 12    |                   | 36 <sup>(5)</sup> |                   |                   |       |        |
| Lasten- ja nuorisokodit                                                          |                                  |      |       |                   | 36                |                   |                   |       |        |
| Ympäri vuorokautiset päiväkodit                                                  |                                  |      |       |                   | 36                |                   |                   |       |        |
| Hotellit, loma-, lepo ja virkistyskodit, muut majoitusliikerakennukset           | A135                             |      |       | 24 <sup>(6)</sup> |                   |                   |                   |       |        |
| Vuokrattavat lomamökit, -osakkeet                                                | A140                             |      |       |                   |                   |                   | 60 <sup>(7)</sup> |       |        |
| Leirintäalueet                                                                   | A140                             |      |       |                   |                   |                   | 60                |       |        |
| Asuntolat ja muut asuntolarakennukset <sup>(8)</sup>                             | A145                             |      |       |                   |                   |                   | 60                |       |        |

1) Päiväkäyttöiset tilat mm. lääkäriasemat, neuvolat, terveys- ja mielenterveysasemat, eläinsairaalat, klinikat ja vastaavat.

2) Kohde varustettu automaattisella sammutuslaitteistolla.

3) Palveluasumisella tarkoitetaan palveluasunnossa järjestettävää asumista ja palveluja kuten hoito ja huolenpito, toimintakykyä edistävä toiminta, ateria-, vaatehuolto-, peseytymis- ja siivouspalvelut. Tehostetussa palveluasumisessa palveluja järjestetään asiakkaan tarpeen mukaan ympäri vuorokautisesti. Sprinklauksella valvontaväliä voidaan pidentää.

4) Asumista tuetaan ohjauksella ja muilla sosiaalipalveluilla mm. mielenterveyskuntoutajat. Valvontaväliä voidaan tarkentaa poistumisturvallisuus selvityksen (3 v) päivittämisen yhteydessä.

5) Avovankilat ja muut vastaavat

6) Lähtien 24 kk:sta henkilömäärän mukaisesti. Turvapaikanhakijoiden vastaanottokeskukset 12 kk.

7) Liiketoimintaan käytettävät suuremmat kokonaisuudet mm. lomakylät. Muissa hyödynnetään itsearviointia.

8) Ei asuinrakennuksia, vaan asuinhuoneita mm. asuntolat, asuntolahotellit. Järjestöjen ym. vapaa-ajanviettopaikkojen yhteydessä olevat majoitusrakennukset ja vastaavat.

## A2 Opetusrakennusten ja päiväkotien ohjeelliset valvontavälit

| Valvonnan ohjeellinen väli                   | Merlot-palotarkastus kohdetyyppi | 12 kk | 24 kk | 36 kk             | 48 kk | 60 kk | 96 kk | 120 kk |
|----------------------------------------------|----------------------------------|-------|-------|-------------------|-------|-------|-------|--------|
| Päiväkodit                                   | A200                             |       |       |                   |       |       |       |        |
| alle 25 paikkaa                              |                                  |       |       |                   |       | 60    |       |        |
| 25–100 paikkaa                               |                                  |       |       | 36                |       |       |       |        |
| yli 100 paikkaa                              |                                  |       | 24    |                   |       |       |       |        |
| Yleissivistävät oppilaitokset                | A205                             |       |       | 36 <sup>(1)</sup> |       |       |       |        |
| Keskiasteen oppilaitokset                    | A210                             |       |       |                   | 48    |       |       |        |
| Korkeakoulut ja tutkimuslaitokset            | A215                             |       |       |                   | 48    |       |       |        |
| Muut opetusrakennukset mm. kansaopistot yms. | A220                             |       |       |                   |       | 60    |       |        |

1) Perusväli 36 kk ja väliä voidaan porrastaa henkilömäärän ja riskiluvun perusteella esim. pienet kyläkoulut.

## A3 Kokoontumis- ja liiketilojen ohjeelliset valvontavälit

| Valvonnan ohjeellinen väli                                                               | Merlot-palotarkastus kohdetyyppi | 12 kk | 24 kk | 36 kk | 48 kk | 60 kk             | 96 kk             | 120 kk |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------------------|-------------------|--------|
| Liike- ja tavaratalot, myymälähallit, kauppakeskukset                                    | A300                             |       |       |       |       |                   |                   |        |
| alle 400 m <sup>2</sup>                                                                  |                                  |       |       |       |       |                   |                   | 120    |
| 400-2499 m <sup>2</sup>                                                                  |                                  |       |       |       |       | 60                |                   |        |
| 2500-9999 m <sup>2</sup>                                                                 |                                  |       |       | 36    |       |                   |                   |        |
| 10 000m <sup>2</sup> tai yli                                                             |                                  | 12    |       |       |       |                   |                   |        |
| Anniskeluravintolat                                                                      | A305                             |       |       |       |       |                   |                   |        |
| alle 50 paikkaa                                                                          |                                  |       |       |       |       |                   |                   | 120    |
| 50-500 paikkaa                                                                           |                                  |       |       |       |       | 60                |                   |        |
| yli 500 paikkaa                                                                          |                                  |       | 24    |       |       |                   |                   |        |
| Ruokaravintolat                                                                          | A310                             |       |       |       |       |                   | 96 <sup>(1)</sup> |        |
| Teatteri- ja konserttirakennukset                                                        | A315                             |       |       |       |       |                   |                   |        |
| yli 300 paikkaa                                                                          |                                  |       | 24    |       |       |                   |                   |        |
| alle 300 paikkaa                                                                         |                                  |       |       |       | 48    |                   |                   |        |
| Kirjasto-, museo-, näyttelyhallirakennukset                                              | A320                             |       |       |       |       |                   |                   |        |
| Kirjastot, museot                                                                        |                                  |       |       |       |       | 60                |                   |        |
| Näyttelyhallit                                                                           |                                  |       |       | 36    |       |                   |                   |        |
| Uskonnollisten yhteisöjen rakennukset                                                    | A325                             |       |       |       |       | 60 <sup>(2)</sup> |                   |        |
| Muut kokoontumisrakennukset, seura- ja kerhorakennukset, urheilu- ja kuntoilurakennukset | A330                             |       |       |       |       | 60 <sup>(2)</sup> |                   |        |
| Lentoterminaalit, maanalaiset liikenneasemat                                             | A335                             | 12    |       |       |       |                   |                   |        |
| Muut liikenteen rakennukset <sup>(3)</sup>                                               |                                  |       |       |       |       |                   | 96                |        |

- 1) Kohteella voi olla anniskelulupa, lounas- ja päivällispainotteinen ravintola. Kohdetyyppi ja valvontaväli valitaan kohteen pääasiallisen käytön mukaisesti. Erilliset grillikioskit tmv. 120 kk.
- 2) Tilan sallittu maksimihenkilömäärä, suojaustaso ja käyttötapa vaikuttavat valvontaväliin.
- 3) Esim. maanalaiset pysäköintitilat tmv. Kohdetyyppi ja valvontaväli valitaan kohteen pääasiallisen käytön mukaisesti.

#### A4 Teollisuus- ja varastorakennusten ohjeelliset valvontavälit

| Valvonnan ohjeellinen väli                                    | Merlot-palotarkastus kohdetyyppi | 12 kk | 24 kk | 36 kk | 48 kk | 60 kk | 96 kk | 120 kk |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| Energiatuotannon rakennukset                                  | A400                             |       |       |       |       |       |       |        |
| alle 1000 m2                                                  |                                  |       |       |       |       | 60    |       |        |
| 1000 m2 tai yli                                               |                                  |       | 24    |       |       |       |       |        |
| Infrastruktuurin kannalta merkittävät <sup>(1)</sup>          | A405                             | 12    |       |       |       |       |       |        |
| Teollisuushallit ja muut teollisuusrakennukset <sup>(2)</sup> | A410                             |       |       |       |       |       |       |        |
| alle 1500 m2                                                  |                                  |       |       |       |       |       |       | 120    |
| 1500-4999 m2                                                  |                                  |       |       |       | 48    |       |       |        |
| yli 5000 m2                                                   |                                  |       | 24    |       |       |       |       |        |
| Teollisuus- ja pienteollisuustalot <sup>(2)</sup>             | A415                             |       |       |       |       |       |       |        |
| alle 1500 m2                                                  |                                  |       |       |       |       |       |       | 120    |
| 1500 m2 tai yli                                               |                                  |       |       |       | 48    |       |       |        |
| Varastorakennukset <sup>(2)</sup>                             | A420                             |       |       |       |       |       |       |        |
| alle 1500 m2                                                  |                                  |       |       |       |       |       |       | 120    |
| 1500-9999 m2                                                  |                                  |       |       |       |       | 60    |       |        |
| 10 000 m2 tai yli                                             |                                  |       | 24    |       |       |       |       |        |

1) Myös muut kuin energiahuollon kannalta merkittävät kohteet, kuten kaukolämpö, vesihuolto, maakaasu, teletekniikka jne. Myös YTS-kohteet esim. huoltovarmuuskeskuksen varmuusvarastot jne.

2) RakMK E2 mukainen palovaarallisuusluokka otettava huomioon. Huomioi myös muut mm. palo- ja räjähdysvaaralliset tilat, Seveso-kohteet ja vastaavat.

#### A5 Maatalousrakennusten ohjeelliset valvontavälit

| Valvonnan ohjeellinen väli                                            | Merlot-palotarkastus kohdetyyppi | 12 kk | 24 kk | 36 kk | 48 kk | 60 kk | 96 kk | 120 kk |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| Kohteella on aluehallintoviranomaisen ympäristölupa <sup>(1)</sup>    | A500                             |       |       | 36    |       |       |       |        |
| Kohteella on kunnan ympäristölupa/ilmoitusvelvollisuus <sup>(1)</sup> | A505                             |       |       |       |       | 60    |       |        |
| Erilliset viljankuivaamot <sup>(2)</sup>                              | A510                             |       |       |       |       | 60    |       |        |
| Muut maataloustuotantorakennukset <sup>(3)</sup>                      | A510                             |       |       |       |       |       |       | 120    |

1) Lannan määrä korreloi huonosti riskien kanssa. Valvontavälin määrittelyssä huomioitava mm. tuotantotoiminnan muoto, rakennus, suojaustaso ja tuotantoyksikön suuruus.

2) Esim. kyläyhteisön yhteinen suuri viljankuivaamo voi olla 60 kk. Yhdellä kohteella on vain yksi kohdetyyppi ja valvontaväli valitaan pääasiallisen käytön mukaisesti. Pienissä kohteissa itsearviointiin hyödyntäminen.

3) Muiden maataloustuotantorakennusten (pienet maatilat, kasvihuoneet, turkistarhat, metsä- ja kalatalouden rakennukset) valvontaväli määritellään tapauskohtaisesti. Itsearviointiin hyödyntäminen.

## A6 Muiden rakennusten ohjeelliset valvontavälit

| Valvonnan ohjeellinen väli                                                              | Merlot-palotarkastus kohdetyyppi | 12 kk | 24 kk | 36 kk | 48 kk | 60 kk | 96 kk | 120 kk |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| Toimistot ja työpaikkatilat                                                             | A600                             |       |       |       |       |       |       | 120    |
| Palo- ja pelastustoimen rakennukset                                                     | A605                             |       |       |       |       | 60    |       |        |
| Rakennus ei kuulu mihinkään ryhmään, mutta on automaattinen paloilmoinin <sup>(1)</sup> | A610                             |       |       |       |       |       |       | 120    |
| Palo- ja räjähdysvaaralliset tilat                                                      | A615                             |       |       |       |       |       |       |        |
| Jakeluasemat                                                                            |                                  |       |       | 36    |       |       |       |        |
| Kylmäasemat                                                                             |                                  |       |       |       |       | 60    |       |        |
| Seveso-kohteet ja vastaavat                                                             | A620                             |       |       |       |       |       |       |        |
| Turvallisuusselvityslaitos                                                              |                                  | 12    |       |       |       |       |       |        |
| Toimintaperiaatelaitos                                                                  |                                  |       | 24    |       |       |       |       |        |
| Lupalaitos                                                                              |                                  |       |       | 36    |       |       |       |        |
| Ilmoituslaitos                                                                          |                                  |       |       |       |       | 60    |       |        |
| Kemikaaliratapihat, satamat, maaliikenteen logistiikkakeskukset <sup>(2)</sup>          |                                  |       |       |       |       |       |       |        |
| Turvetuotantoalueet <sup>(3)</sup>                                                      | A625                             |       | 24    |       |       |       |       |        |
| Kulttuurihistoriallinen rakennus <sup>(4)</sup>                                         | A630                             |       |       |       |       |       |       |        |
| Muut rakennukset ja kohteet <sup>(5)</sup>                                              | A635                             |       |       |       |       |       |       |        |

1) Esim. automaattisella paloilmoinnilla varustettu autohalli tmv. kohde

2) Trafi on määritellyt kemikaaliratapihat, logistiikkakeskusten ja maaliikenneterminaalien, valvontaväliä määriteltäessä on huomioitava toiminnan laajuus ja mahdollisten vaarallisten aineiden osuus tavaravirrasta.

3) SM:n julkaisun 31/2012 luokitus ja varautumisen taso vaikuttavat valvontaväliin. Valvontavälissä voidaan huomioida urakoitsijoiden vaihtuvuus. Asiakirjavalvontana pelastussuunnitelmat ja omavalvontalomakkeet.

4) Esim. Haag-listan rakennukset. Tapauskohtainen harkinta.

5) Edellisiin luokkiin kuulumattomat kohteet mm. kaivokset, maanalainen rakentaminen, liikennetunnelit tmv. Tapauskohtainen harkinta.

## Asuinrakennukset

| Valvonnan ohjeellinen väli                    | Merlot-palotarkastus kohdetyyppi | 12 kk | 24 kk | 36 kk | 48 kk | 60 kk | 96 kk | 120 kk |
|-----------------------------------------------|----------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| A7 Asuinrakennukset <sup>(1)</sup>            | 05                               |       |       |       |       |       |       | 120    |
| A8 Vapaa-ajan asuinrakennukset <sup>(1)</sup> | 052                              |       |       |       |       |       |       | 120    |

1) Valvonta perustuu paloturvallisuuden itsearviointiin.